ZMLUVA O DIELO

na zhotovenie stavby:

Materská škola Kvetoslavov

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. – Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov

Čl. I.
ZMLUVNÉ STRANY

1.1. OBJEDNÁVATEĽ	**: ATOPS Development 3 s.r.o.** **Mlynské Nivy 48** **821 09 Bratislava**
Zastúpený	: Ing. Jozef Janík, konateľ
Osoby oprávnené na konanie vo veciach a) zmluvných b) technických c) výkonu technického dozoru investora d) kontroly zhotovenia diela v priebehu realizácie	[redacted] : podľa bodu 1. písm. a), b), c) tohto článku
e) prevzatia diela	: podľa bodu 1. písm. b), c) tohto článku
f) rozhodovania o zmenách a prácach navyše, ktoré majú za následok zvýšenie dohodnutej ceny	: podľa bodu 1. písm. a), b) tohto článku
Bankové spojenie Číslo účtu	[redacted]
IČO	: 50 349 511
DIČ	: 2120295815
IČ DPH	: SK2120295815

1.2. ZHOTOVITEĽ	**: ADU, spol. s r. o.** **Kopčianska 65, 851 01 Bratislava**
Číslo zápisu v obchodnom registri / živnostenského listu alebo iného oprávnenia na podnikanie	: OR OS Bratislava I, oddiel sro, vl. č. 16585/B
Zastúpený	:
Osoby oprávnené na konanie vo veciach a) zmluvných b) technických	[redacted]
Bankové spojenie Číslo účtu	
IČO	: 35739053
DIČ	: 2021381450
IČ DPH	: SK2021381450
Číslo telefónu E-mail	[redacted]

Čl. II.
PREDMET ZMLUVY

2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a v súlade s ustanoveniami a požiadavkami objednávateľa, uvedenými vo výzve na predloženie ponuky zo dňa **14.4.2022**, riadne a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi.

2.2. Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve o dielo (ďalej aj „zmluva" alebo „ZoD").

2.3. Predmetom zmluvy je dodávka stavby: ***„Materská škola Kvetoslavov"***.

2.4. Rozsah zákazky je riešený v projektovej dokumentácii **OBYTNÝ SÚBOR NOVÁ TULIPA KVETOSLAVOV- MATERSKÁ ŠKOLA** spracovanej TeKa Project, s.r.o., Kukúčínova 718, 911 01 Trenčín ktorá je identická s projektovou dokumentáciou predloženou k výzve na predloženie ponuky, a v zmysle požiadaviek objednávateľa.

Práce v zmysle projektovej dokumentácie, ktorá bola prílohou k výzve na predloženie ponuky a požiadaviek objednávateľa, musia byť realizované v súlade so špecifickými podmienkami zákona č. 50/76 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení zákona č. 237/2000 Z. z.. Na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci sa vzťahujú špecifické ustanovenia zákona č. 124/2006 Z. z., v znení neskorších predpisov a zmien, ďalej je nutné sa riadiť nariadením vlády č. 392/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov, nariadením vlády SR č. 396/2006 o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko. Nutné je dodržať i vyhlášku MŽP č. 453/2000 Z. z., č. 532/2002 Z. z., a ustanovenia zákona č. 254/1998 Z. z.

2.5. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky na realizáciu diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na zhotovenie diela potrebné.

2.6. V prípade nepredvídateľných okolností, týkajúcich sa prác navyše, bude objednávateľ postupovať v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. V tomto prípade bude objednávateľ v prvom rade uplatňovať rezervu na cenu diela ktorá bola zahrnutá v rozpočte diela.

2.7. Podkladom na uzavretie zmluvy o dielo sú:
a) výzva na predloženie ponuky k predmetnej zákazke,
b) projektová dokumentácia
c) ostatné podklady uvedené v článku IV, bode 4.6. tejto zmluvy.

2.8. Objednávateľ plánuje spolufinancovať predmet zmluvy prostredníctvom zdrojov EÚ. Zhotoviteľ berie predmetnú skutočnosť na vedomie. Objednávateľ má právo realizácie predmetu zmluvy aj v z vlastných prostriedkov v prípade ak nedôjde k financovaniu prostredníctvom zmluvy o nenávratnom finančnom príspevku (v takom prípade má právo odstúpiť od zmluvy).

Čl. III.
KVALITA PREDMETU DIELA

3.1. Dielo musí byť zhotovené v zmysle čl. II zmluvy a nesmie mať žiadne vady a nedostatky brániace jeho riadnemu užívaniu.

3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať dielo v celku, ak sa v priebehu zhotovovania diela zmluvné strany písomne nedohodnú na odovzdaní a prevzatí inak.

3.3. Zhotoviteľ realizujúci zmluvne dohodnuté práce je povinný dokladovať kvalitu vykonaných prác od začiatku po ukončenie diela, ak si to povaha diela resp. príslušná legislatíva vyžaduje, týmito dokumentmi:
a) správou o vykonaní prác s prípadným opisom vykonaných zmien a odchýlok od projektovej dokumentácie, ak boli objednávateľom schválené
b) predložením potvrdeného projektu so zakreslením zmien a odchýlok od projektovej dokumentácie, ak boli objednávateľom schválené – projekt skutočného vyhotovenia,
c) zápismi, protokolmi a osvedčeniami o vykonaných skúškach použitých materiálov a technológií (overovacie kontrolné skúšky, protokoly, správy o kvalite konštrukcií a zabudovaných materiáloch, skúšky predpísané projektovou dokumentáciou a i.),
d) kópiami zo stavebného denníka,
e) dokladmi o preukázaní zhody, atestmi, certifikátmi použitých výrobkov na zhotovenom diele,
f) potvrdením správcu skládky o prijatí stavebných odpadov originálmi vážnych lístkov vo

[redacted]

fakturovanom množstve,
g) potvrdením o odstránení vád a nedorobkov (v prípade, ak boli zistené),
h) preberacím protokolom o odovzdaní a prevzatí ukončenej verejnej práce,
V opačnom prípade má dielo vady.

Čl. IV.
CENA DIELA

4.1. Zmluvné strany sa dohodli na maximálnej cene diela za dohodnutých podmienok a v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške 453.000,00 eur bez DPH, slovom **štyristopäťdesiattritisíc** eur (bod 4.1.1.tohto článku).
V cene nie je zahnutá daň z pridanej hodnoty (DPH), ktorá bude účtovaná v zmysle zákona NR SR č.222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

4.1.1. Cena diela:

	Cena bez DPH eur	DPH (20 %) eur	Cena spolu s DPH eur
Cena celkom	**453.000,00**	**90.600,00**	**543.600,00**

4.2. Podrobná špecifikácia ceny diela s vymedzením kvalitatívnych a dodacích podmienok je uvedená v prílohe č. 1 tejto zmluvy – ponukový rozpočet.

4.3. Cena diela, dohodnutá oboma zmluvnými stranami, zahŕňa všetky vykázané a ocenené práce a dodávky, odborné posudky, revízie, vyjadrenia, skúšky a ďalšie súvisiace práce a činnosti, ktoré budú potrebné pri realizácii diela, na odovzdanie a prevzatie diela (napr. preberacie protokoly a i.).

4.4. Cena dohodnutá v bode 4.1. tohto článku kryje náklady potrebné na dodržanie zmluvne dohodnutých kvalitatívnych, dodacích a platobných podmienok podľa tejto zmluvy, a to najmä:
a) splnenie technicko-kvalitatívnych parametrov uvedených v:
- technických normách a predpisoch, platných na území Slovenskej republiky,
- normách a technických podmienkach, uvedených v projekte a realizáciu a vo výzve na predloženie ponuky,

b) splnenie podmienok realizácie diela:
- vykonanie kontrolných a preukazných skúšok materiálov, prvkov, strojov, zariadení a konštrukcií,
- úhrada spotrebovaných energií počas realizácie diela,
- úhrada vodného a stočného v priebehu výstavby,
- náklady na odvoz a poplatky za uloženie prebytočného výkopu a stavebného odpadu
- náklady na odvoz prebytočného materiálu,
- náklady na zriadenie a používanie telefónu, internetu pre potreby výstavby,
- náklady súvisiace s bezpečnosťou a ochranou zdravia pri práci počas výstavby,
- náklady na zaistenie bezpečnosti technických zariadení počas výstavby,
- náklady vynaložené na požiarnu ochranu v priebehu výstavby,
- poistenie diela (vrátane poistenia zhotoviteľa na škody spôsobené činnosťou zhotoviteľa objednávateľovi a tretím osobám),
- colné a dovozné poplatky,
- náklady na vlastnú vodorovnú a zvislú dopravu,
- náklady spojené s obmedzeným priestorom staveniska,
- náklady na zabezpečenie vykonávania stavebných prác v neobvyklých podmienkach a v nepriaznivom počasí,
- náklady na vypracovanie plánu organizácie výstavby, náklady na zariadenie staveniska, náklady na práce, dodávky a činnosti týkajúce sa plánu organizácie výstavby,
- náklady na udržiavanie čistoty a poriadku na stavenisku a v jeho bezprostrednom okolí,
- náklady na zabezpečenie koordinátora dokumentácie, koordinátora bezpečnosti práce, na vypracovanie plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci,
- ostatné náklady súvisiace s realizáciou diela.

[redacted]

4.5. Zhotoviteľ sa nemôže dovolávať a uplatňovať nároky na zvýšenie ceny diela v prípadoch:
a) vlastných chýb,
b) nepochopenia výzvy na predloženie ponuky a projektovej dokumentácie,
c) nedostatkov riadenia a koordinácie činností pri príprave a realizácii diela,
d) zvýšenia cien dodávok a prác pre stavbu.

4.6. Ako podklad pre ocenenie diela, z ktorých vyplýva kvalitatívny, kvantitatívny, konštrukčný, materiálový rozsah prác a charakteristické špecifikácie dodávok, boli predložené:
- výzva na predloženie ponuky k predmetnej zákazke,
- kompletná projektová dokumentácia,
- výkaz výmer podľa projektovej dokumentácie, predmetu zákazky a charakteru stavebných činností.

4.7. Bez písomného súhlasu projektanta a objednávateľa nemôžu byť na realizáciu diela použité iné materiály a zariadenia, alebo vykonané zmeny oproti projektovej dokumentácii. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho zabudovania do stavby známe, že je škodlivý, resp. je po záručnej dobe, alebo vykazuje iné vady a nedostatky. Zámenu materiálov a výrobkov musí písomne potvrdiť projektant a za objednávateľa osoby uvedené v čl. I., bode 1, písm. b) tejto zmluvy, a to písomne zápisom do stavebného denníka.

4.8. Objednávateľ je oprávnený pred realizáciou diela redukovať rozsah prác, prípadne zámenu materiálov v porovnaní s projektovou dokumentáciou po písomnom odsúhlasení spracovateľom projektovej dokumentácie v rozsahu najviac 15% z ceny diela, ak sa nedohodne so zhotoviteľom stavby inak.

4.9. Objednávateľ je oprávnený i v priebehu realizácie požadovať zámeny materiálu a zhotoviteľ je povinný na tieto zmeny pristúpiť. Požiadavky na zámenu materiálu, odsúhlasené spracovateľom projektovej dokumentácie, musia byť vykonané písomnou formou. Zhotoviteľ má právo na prípadnú úhradu preukázateľných nákladov, pokiaľ k zámene dôjde až počas zabudovávania materiálov, príp. 1 mesiac pred ich zabudovaním (záväzná objednávacia doba). Všetky skutočnosti musia písomne odsúhlasiť osoby uvedené v čl. I., bode 1.1, písm. b) a c) tejto zmluvy.

Čl. V.
ČAS PLNENIA

5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo: „**Materská škola Kvetoslavov.**", v súlade s termínmi stanovenými vo výzve na predkladanie ponúk.

Lehota výstavby (realizácie):
začatie stavby je do 5 dní odo dňa prevzatia staveniska
lehota výstavby je do 6 mesiacov odo dňa prevzatia staveniska

5.2. Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu diela v dôsledku omeškania s plnením harmonogramu alebo predĺženia času plnenia podľa bodu 5.1. tohto článku.

5.3. V prípade, že zhotoviteľ bude v omeškaní s plnením pracovných postupov harmonogramu z dôvodov na jeho strane najmenej o 5 pracovných dní, alebo nedodržiava harmonogram výstavby alebo neinformuje objednávateľa podľa bodu 5.2. tohto článku, považuje sa toto omeškanie alebo nesplnenie povinnosti zhotoviteľa za podstatné porušenie zmluvy.

5.4. Dodržanie termínu podľa bodu 5.1. tohto článku je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením objednávateľa dohodnutým v tejto zmluve. V prípade, že z tohto dôvodu došlo k prerušeniu vykonávania diela, lehota na zhotovenie diela sa predlžuje o dobu prerušenia vykonávania diela. Dobu prerušenia potvrdí zástupca objednávateľa uvedený v čl. I., bode 1.1, písm. b) tejto zmluvy.

5.5. V prípade, že zhotoviteľ mešká so zhotovením diela podľa bodu 5.1. tohto článku, má objednávateľ právo žiadať náhradu škody, pričom zmluva zostáva v platnosti. Objednávateľ určí zhotoviteľovi (zápisom do stavebného denníka) primeraný dodatočný čas plnenia zmluvy a po prípadnom bezvýslednom uplynutí tejto lehoty uplatní sankcie a odstúpi od zmluvy.

[redacted]

Čl. VI.
PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1. Zhotoviteľ zostaví súpis vykonaných prác a dodávok, ktoré ocení podľa položiek uvedených v ponukovej cene, podľa prílohy č. 1 po prestavaní 50% hodnoty diela. K súpisu vykonaných prác a dodávok sa vyjadrí do 5 pracovných dní technický dozor objednávateľa a odsúhlasí ho objednávateľ. Ak má súpis vady, vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie. Na základe potvrdeného mesačného súpisu technického dozoru investora môže zhotoviteľ vystaviť mesačnú čiastkovú faktúru.

6.2. Zhotoviteľ má právo na zaplatenie dodávky prác v 1 čiastkovej fakturácii so splatnosťou 14 dní od doručenia faktúry v prípade, že faktúra nemá vecné a formálne nedostatky a obsahuje náležitosti podľa bodu 6.1 tohto článku zmluvy. V prípade, že faktúra má vecné a formálne nedostatky, respektíve nespĺňa náležitosti daňového dokladu, objednávateľ ju vráti na doplnenie do kalendárnych 7 dní. V takomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom nasledujúcom po dni doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

6.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude svoje práce vyúčtovávať overiteľným spôsobom, faktúry budú zostavené prehľadne na základe súpisov vykonaných prác, písomne potvrdených technickým dozorom objednávateľa. Objednávateľ si vyhradzuje právo uhradiť iba skutočne zrealizované a písomne odsúhlasené stavebné práce, výkony a dodávky.

6.4. Objednávateľ si môže uplatniť inštitút zádržného z faktúry, ktoré tvorí 10% z ceny v danej faktúre vyfakturovaných dodávok diela bez DPH a bude uhradené zhotoviteľovi po odovzdaní stavebného diela bez vád a nedorobkov, resp. po odstránení všetkých prípadných vád a nedorobkov, spísaných pri konečnom odovzdávaní diela. Zádržné bude vyplatené na základe výzvy zhotoviteľa, ktorú predloží minimálne 90 dní po vystavení konečnej faktúry so splatnosťou 90 dní.

6.5. Zhotoviteľ má právo vystaviť **konečnú faktúru** so splatnosťou 14 dní, ktorá bude mať náležitosti daňového dokladu, po odovzdaní diela a jeho prevzatí objednávateľom bez vád a nedorobkov, respektíve po podpise protokolu o odstránení vád a nedorobkov **ukončeného diela** (v prípade ak objednávateľ zistí, že dielo má vady, dielo neprevezme a spíše so zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia vid. Čl. VIII, bod 8.4 tejto zmluvy). Objednávateľ si môže uplatniť inštitút zádržného z konečnej faktúry, ktoré tvorí 10% z ceny v tejto faktúre vyfakturovaných dodávok diela bez DPH a bude uhradené zhotoviteľovi po odovzdaní stavebného diela bez vád a nedorobkov, resp. po odstránení všetkých prípadných vád a nedorobkov, spísaných pri konečnom odovzdávaní diela. Zádržné bude vyplatené na základe výzvy zhotoviteľa, ktorú predloží minimálne 90 dní po vystavení konečnej faktúry so splatnosťou 90 dní.

6.6. Objednávateľ bude uhrádzať zhotoviteľovi cenu diela čiastkovou faktúrou a konečnou faktúrou. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi vyúčtovanie dohodnutej ceny diela na základe zhotoviteľom vystavenej faktúry, a to do 14 dní od jej doručenia objednávateľovi.

6.7. Ak čiastková alebo konečná faktúra nebude obsahovať náležitosti alebo prílohy určené všeobecne záväzným právnym predpisom alebo dohodnuté touto zmluvou, objednávateľ má právo vrátiť ju do termínu splatnosti (t. j. do 14 dní od jej doručenia) zhotoviteľovi na prepracovanie. Oprávneným vrátením faktúry prestáva platiť pôvodná lehota splatnosti. Nová lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

6.8. Objednávateľ si vyhradzuje právo:

6.8.1. – odúčtovať (započítať) z konečnej fakturácie všetky zmluvné pokuty, ktoré zhotoviteľovi vzniknú prípadným nedodržaním zmluvných podmienok tejto zmluvy,

6.8.2. - znížiť úhradu konečnej faktúry o zádržné pri dodržaní podmienok uvedených v bode 6.4. a 6.5 tohto článku,

6.8.3. - suspendovať plnenie, respektíve neuhradiť faktúru zhotoviteľovi, ktorý bol počas trvania zmluvy vymazaný z registra partnerov verejného sektora, ak mal povinnosť byť zapísaný v tomto registri v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

6.9. Jednotlivé čiastkové faktúry a konečná faktúra budú obsahovať tieto údaje:

a) označenie diela,
b) číslo zmluvy,
c) číslo faktúry a označenie druhu faktúry podľa bodu 6.1. tohto článku,
d) ustanovenie zmluvy, ktoré oprávňuje fakturovať,
e) deň zdaniteľného plnenia,

[redacted]

f) deň vystavenia faktúry, deň odoslania a deň splatnosti faktúry,
g) označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
h) fakturovaná základná suma bez DPH, suma DPH (20%) a celková fakturovaná suma v eurách,
i) rozpis už fakturovaných čiastok,
j) meno osoby, ktorá faktúru vystavila,
k) pečiatka a podpis oprávnenej osoby.

6.10. Adresa objednávateľa pre doručenie faktúr je uvedená v bode 1.1

6.11. Pokiaľ je zhotoviteľ v omeškaní s platbami svojim subdodávateľom alebo dodávateľom služieb dlhšie než 28 dní oproti uzatvoreným zmluvám, objednávateľ má právo uhradiť tieto platby priamo subdodávateľom alebo dodávateľom zhotoviteľa. Uhradené čiastky odpočíta od svojich záväzkov voči zhotoviteľovi. Objednávateľ je povinný priamu úhradu platieb subdodávateľom alebo dodávateľom služieb oznámiť vopred písomne zhotoviteľovi.

Čl. VII.
PODMIENKY ZHOTOVENIA DIELA

7.1. Odovzdanie staveniska

7.1.1. Objednávateľ odovzdá protokolárne zhotoviteľovi stavenisko najneskôr do 5 dní od nadobudnutia účinnosti ZoD. Túto skutočnosť zaznamenajú zmluvné strany zápisom v stavebnom denníku.

7.1.2. Zhotoviteľ si zabezpečí odberové miesta energií u správcov sietí, resp. použije mobilné zdroje energií. Náklady za energie znáša zhotoviteľ na základe individuálnych odberných zmlúv so správcom médií (vrátane podružného merania).

7.1.3. Bezdôvodné odmietnutie prevzatia staveniska zhotoviteľom sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.

7.1.4. Skutočnosti podľa predchádzajúcich bodov tohto článku budú zaznamenané do stavebného denníka, ktorého vedenie je zhotoviteľ povinný začať dňom odovzdania a prevzatia staveniska.

7.1.5. Ak budú prácami dotknuté inžinierske siete, v prípade činností v blízkosti jestvujúcich inžinierskych sietí je potrebné sa riadiť pokynmi správcov sietí.

7.2. Povinnosti objednávateľa

7.2.1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi 2 vyhotovenia projektovej dokumentácie v tlačenej forme, ktoré sú identické s projektovou dokumentáciou predloženou v prílohe výzvy na predloženie ponuky potrebné na zhotovenie diela.

7.2.2. Objednávateľ zvoláva a riadi najmenej každé 2 týždne kontrolný deň stavby, z ktorého za účasti poverených zástupcov objednávateľa, projektanta a zhotoviteľa technický dozor investora vyhotoví záznam, ktorý doručí všetkým účastníkom.

7.2.3. Objednávateľ je povinný sledovať prostredníctvom svojho technického dozoru obsah stavebného denníka a vyjadriť sa k zápisom v ňom uvedeným do troch pracovných dní, inak platí, že s obsahom zápisu súhlasí.

7.2.4. Objednávateľ uvedený v čl. I., bode 1.1., písm. a), b) a c) tejto zmluvy je oprávnený kontrolovať dielo v každom stupni jeho zhotovovania. Ak pri kontrole zistí, že zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti, má právo žiadať, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným zhotovovaním diela a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že zhotoviteľ v primeranej dobe, dohodnutej v stavebnom denníku, nevyhovie týmto požiadavkám objednávateľa, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy.

7.3. Povinnosti zhotoviteľa

7.3.1. Zhotoviteľ je povinný viesť prostredníctvom oprávnenej osoby – [redacted] stavebný denník, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela v zmysle vyhlášky č. 453/2000 Z. z., vydanej Ministerstvom životného prostredia SR a v zmysle zákona č. 50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a predkladať stavebný denník technickému dozoru objednávateľa. Zároveň je povinný viesť v stavebnom denníku podrobný popis výkonov. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť osadenie orientačnej tabule s identifikačnými údajmi o stavbe v zmysle zákona č. 50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

7.3.2. Je povinný dodržiavať pokyny dané mu objednávateľom počas zhotovovania diela a týkajúce

[redacted]

sa diela.

7.3.3. Zhotoviteľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a vyjadriť sa k zápisom v ňom uvedeným do troch pracovných dní, inak platí, že s obsahom zápisu súhlasí.

7.3.4. Zhotoviteľ je povinný mať riadne vypísaný stavebný denník v zmysle § 46d zákona č. 50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v opačnom prípade to bude považované za podstatné porušenie zmluvy o dielo.

7.3.5. Ak pri zhotovovaní diela dôjde k zakrytiu dovtedy vykonaných prác alebo častí diela, je zhotoviteľ povinný písomne vyzvať objednávateľa na kontrolu realizovaného diela v stavebnom denníku. Z dôvodu operatívnosti zhotoviteľ v zápise oznámi vopred predpokladanú hodinu a deň kontroly zakrývaných prác, resp. častí diela.

7.3.6. Zhotoviteľ je v súlade s § 551 zákona č. 513/1991 Zb. – Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov povinný bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnú povahu alebo vady vecí, podkladov, alebo pokynov týkajúcich sa diela, ktoré mu vydal objednávateľ počas zhotovovania diela, ak zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti.

7.3.7. Zhotoviteľ má právo na náhradu nákladov, ktoré mu vzniknú v súvislosti s prerušením zhotovovania diela pre nevhodnosť objednávateľových pokynov alebo v súvislosti s použitím nevhodných vecí objednávateľa až do času, keď takúto nevhodnosť mohol zistiť a upozornil na ňu podľa bodu 7.3.6 tohto článku zmluvy.

7.3.8. Ak zhotoviteľ zistí skryté prekážky na mieste, kde má dielo zhotoviť a ktoré mu bránia zhotoviť dielo riadne, je povinný ihneď takéto prekážky oznámiť objednávateľovi a projektantovi, a ak sa nedajú odstrániť, navrhnúť objednávateľovi zmenu diela.

7.3.9. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dielo proti krádeži a poškodeniu. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele až do času písomného odovzdania diela objednávateľovi. Zhotoviteľ na vlastné náklady zabezpečí čistotu komunikácie po výjazde vozidiel zo stavby. V prípade znečistenia priľahlých miestnych komunikácií pri uskutočňovaní stavebných prác zhotoviteľ zabezpečí ich pravidelné a bezodkladné čistenie! Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť i poistenie stavby na dobu realizácie stavebného diela.

7.3.10. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb v priestore staveniska a vykoná také bezpečnostné opatrenia, aby nedošlo k ohrozeniu osôb v okolí staveniska a ochrannej zóne staveniska na verejnom priestranstve(oplotenie, dočasné dopravné značenie, dočasné zábradlia, prechody, bezpečnostné pásky a pod.).

7.3.11. Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady osobné ochranné pomôcky na ochranu zdravia pracovníkov zhotoviteľa, resp. jeho subdodávateľov. Odborné práce musia byť vykonané len pracovníkmi zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov, ktorí majú príslušnú kvalifikáciu na vykonanie týchto prác a sú odborne zaškolení na špecializované práce. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby všetci pracovníci na stavbe boli riadne a preukázateľne oboznámení a zaškolení v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa osobitných predpisov (ďalej len „BOZP") a dodržiavali predpisy, pokyny, zásady a pracovné postupy na zaistenie BOZP počas výstavby.

7.3.12. Zhotoviteľ nesmie počas výstavby znížiť štandard, rozsah, kvalitu, životnosť a akosť dodávok stavebných materiálov, dodávok a postupov, či iných dodaných výrobkov, ktoré budú tvoriť súčasť stavby a ktoré boli definované projektom diela.

7.3.13. Zhotoviteľ je povinný počas realizácie plne rešpektovať všeobecné technické požiadavky a obchodné podmienky stavebných prác a zhotoviť stavbu i jednotlivé práce a postupy v súlade s nimi. Zhotoviteľ je povinný akceptovať záväznosť všetkých slovenských technických noriem, vyhlášok a predpisov, ktoré sa týkajú predmetného diela. Všetky použité materiály a výrobky pri realizácii prác musia mať certifikát preukázania zhody platný pre EÚ, ak sa zhotoviteľ nedohodne s objednávateľom inak.

7.3.14. Zhotoviteľ bude udržiavať všetky nástroje, zariadenia, stroje a ostatné veci potrebné na realizáciu predmetu zmluvy v náležitom technickom stave, bude udržovať poriadok na mieste realizácie predmetu zmluvy (na stavbe) a zabezpečí koordináciu svojich prípadných subdodávateľov.

7.3.15. Prípadnú zmenu subdodávateľa musí v predstihu písomne odsúhlasiť objednávateľ, resp. osoba oprávnená podľa čl. I., bodu 1.1, písm. b) tejto zmluvy o dielo, inak to bude považované za podstatné porušenie zmluvy. Nový subdodávateľ musí spĺňať podmienky v zmysle ustanovenia § 32 ods. 1 písm. e) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov a musí byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých

[redacted]

zákonov, ak mu takúto povinnosť zákon ukladá. Neodsúhlasená zmena subdodávateľa bude považovaná za podstatné porušenie zmluvy.

7.3.16. Zhotoviteľ je povinný pred začatím prác vytýčiť na stavenisku osi všetkých inžinierskych sietí a polohu jednotlivých stavebných objektov, je zodpovedný za ich správne vytýčenie a správne zameranie výškových kót. Zhotoviteľ nesie zodpovednosť za funkčnosť inžinierskych sietí počas doby výstavby. V prípade poškodenia inžinierskych sietí počas výstavby je zhotoviteľ povinný opraviť ich na vlastné náklady,

7.3.17. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť počas výstavby prejazd automobilov s prednostným právom jazdy.

7.3.18. Zhotoviteľ umožní orgánom štátneho stavebného dohľadu a prizvaným znalcom prístup na stavenisko a stavbu a vytvorí im podmienky pre výkon dohľadu.

7.3.19. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ zabezpečí koordinátora dokumentácie, koordinátora bezpečnosti práce a zároveň zaobstará vypracovanie plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ktorý ustanoví pravidlá na vykonávanie prác na stavenisku, pričom všetky náklady s tým (vrátane činností zmysle nariadenia vlády 396/2006 Z. z.) spojené sú zahrnuté v cene diela.

7.3.20. Počas realizácie stavby zhotoviteľ zabezpečí také opatrenia, ktorými bude minimalizovaný negatívny vplyv stavby na okolie a životné prostredie a nedôjde k spôsobeniu škôd na cudzom majetku.

7.3.21. I pri odsúhlasení subdodávateľa zodpovedá zhotoviteľovi rovnako akoby dielo vyhotovil sám.

7.3.22. Zhotoviteľ prehlasuje, že má uzatvorenú stavebno-montážnu poistnú zmluvu č. 8093220619 u poisťovateľa ČSOB Poistovňa, a.s., na poistnú čiastku vo výške ceny diela. Zhotoviteľ prehlasuje, že bude udržiavať toto poistenie do odovzdania diela objednávateľovi alebo do uvedenia diela do prevádzky. Kópiu poistnej zmluvy, príp. poistných certifikátov predloží zhotoviteľ objednávateľovi pred podpisom tejto zmluvy.

7.3.23. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu súvisiaceho s realizáciou predmetu zmluvy kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o nenávratnom finančnom príspevku, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditu a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditu sú najmä:

a) Poskytovateľ NFP a ním poverené osoby,

b) Útvar vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu a nimi poverené osoby,

c) Najvyšší kontrolný úrad SR a ním poverené osoby,

d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány (Úrad vládneho auditu) a osoby poverené na výkon kontroly/auditu,

e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,

f) orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ.

g) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písmenách a) až f) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ.

7.3.24. Zhotoviteľ je povinný najneskôr do 14 kalendárnych dní odo dňa platnosti zmluvy zmluvy zložiť na bankový účet Objednávateľa zábezpeku vo výške 10 % zo zmluvnej ceny diela s DPH. Táto zábezpeka slúži na úhradu zmluvných sankcií, náhrady škody a ostatných pohľadávok, ktoré vzniknú Objednávateľovi voči Zhotoviteľovi na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou. V prípade vzniku pohľadávky Objednávateľa voči Zhotoviteľovi, Objednávateľ oznámi Zhotoviteľovi výšku tejto pohľadávky a jej úhradu zo sumy zloženej zábezpeky. Výška zloženej zábezpeky sa tým zníži o príslušnú sumu a Zhotoviteľ je povinný najneskôr do 14 kalendárnych dní po doručení takéhoto oznámenia zaplatiť Objednávateľovi (prevodom na bankový účet) takú sumu, ktorou doplní zloženú zábezpeku na dohodnutú výšku 10% zo zmluvnej ceny. Nedoplnenie sumy zábezpeky podľa predchádzajúcej vety v stanovenej lehote je porušením zmluvnej povinnosti podstatným spôsobom. Po riadnom odovzdaní a prebratí diela Objednávateľom, resp. po odstránení všetkých prípadných vád a nedorobkov uvedených v Preberacom protokole, je Zhotoviteľ oprávnený požiadať Objednávateľa o vrátenie zloženej zábezpeky, resp. jej nevyčerpanej časti a Objednávateľ je v takom prípade povinný vrátiť zábezpeku, resp. jej nevyčerpanú časť Zhotoviteľovi najneskôr do 7 kalendárnych dní od kedy mu Zhotoviteľ svoju žiadosť doručil.

7.3.25. Zábezpeku podľa predchádzajúceho bodu môže zložiť Zhotoviteľ aj vo forme bankovej záruky bankou s platnou bankovou licenciou Národnej banky Slovenska, ktorá sa neodvolateľne a bez námietok zaviaže uspokojiť Objednávateľa až do záručnej sumy vo výške 10 % zo zmluvnej

[redacted]

ceny diela s DPH, a to na prvú písomnú výzvu Objednávateľa, pričom banka umožní Objednávateľovi uplatnenie bankovej záruky v zmysle predchádzajúceho bodu 7.3.24 tejto zmluvy na uhrádzanie tam uvedených pohľadávok a v tejto bankovej záruke musí byť jedinou podmienkou uhradenia pohľadávky nárok vznesený Objednávateľom bez dodatočných obmedzení stanovených bankou alebo Zhotoviteľom. Banková záruka vinkulovaná v prospech objednávateľa musí platiť na celú dobu záručnej doby v zmysle tejto zmluvy. V prípade čerpania finančných prostriedkov z bankovej záruky je Zhotoviteľ povinný doplniť výšku bankovej záruky do 7 kalendárnych dní tak, aby zodpovedala požadovanej výške, teda 10 % zo zmluvnej ceny s DPH. Nedoplnenie sumy zábezpeky podľa predchádzajúcej vety v stanovenej lehote je porušením zmluvnej povinnosti podstatným spôsobom. Banková záruka vinkulovaná v prospech Objednávateľa musí platiť na celú dobu vykonávania diela v zmysle tejto zmluvy až do riadneho odovzdania a prebratia diela Objednávateľom, resp. do odstránenia všetkých prípadných vád a nedorobkov uvedených v Preberacom protokole. Po riadnom odovzdaní a prebratí diela Objednávateľom, resp. po odstránení všetkých prípadných vád a nedorobkov uvedených v Preberacom protokole, je Zhotoviteľ oprávnený požiadať Objednávateľa o vrátenie záručnej listiny a Objednávateľ je v takom prípade povinný vrátiť záručnú listinu, ak už nemá žiadne nároky, ktoré by z nej mohol uplatňovať, a to najneskôr do 7 kalendárnych dní od kedy mu Zhotoviteľ svoju žiadosť doručil.

Čl. VIII.
ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

8.1. Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas splní zhotoviteľ odovzdaním diela objednávateľovi na základe protokolov o odovzdaní a prevzatí diela (prípadne časti). Ak všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy alebo projektová dokumentácia určujú vykonanie skúšok osvedčujúcich dohodnuté vlastnosti diela, musí úspešné vykonanie takýchto skúšok predchádzať odovzdaniu a prevzatiu diela (prípadne časti). Pripravenosť na odovzdanie je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi písomne doporučeným listom, alebo mailom najmenej **5 dní vopred.**

8.2. K odovzdaniu a prevzatiu dokončeného diela pripraví zhotoviteľ doklady v zmysle článku III., bodu 3.3. tejto zmluvy, ak sa nedohodne s objednávateľom inak.
V opačnom prípade má dielo vady.

8.3. Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní a prevzatí diela odovzdať dielo vyčistené od zvyšných materiálov spolu so záberom plôch využívaných na zhotovenie diela tak, aby bolo možné dielo riadne prevziať a užívať.

8.4. Ak pri preberaní diela objednávateľ zistí, že dielo má vady, dielo neprevezme a spíše so zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať dielo po odstránení týchto vád.

8.5. Dokladom o splnení diela zhotoviteľom je protokol o odovzdaní a prevzatí diela, ktorého návrh pripraví zhotoviteľ.

Čl. IX.
ZMENY DIELA

9.1. Zmluvu možno zmeniť počas jej trvania bez nového verejného obstarávania v zmysle ustanovení § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov. Zmena zmluvy vo forme dodatku k tejto zmluve musí byť oboma zmluvnými stranami uzavretá písomne.

9.2. Ak objednávateľ požaduje zmenu zmluvy, zmluvné strany dohodli nasledovný postup:

9.2.1. Objednávateľ vystaví požiadavku na zmenu zmluvy a zhotoviteľovi ju predloží písomne prostredníctvom Zmenového listu.

9.2.2. Zhotoviteľ v lehote do 10 pracovných dní odo dňa doručenia požiadavky na zmenu zmluvy, respektíve v inej primeranej lehote dohodnutej zmluvnými stranami v závislosti od rozsahu požadovanej zmeny, vykoná ocenenie zmeny diela požadovanej objednávateľom. Pri ocenení zmeny diela postupuje zhotoviteľ nasledovne:
a) pri položkách, ktoré sa vyskytovali v rozpočte, bude používať jednotkové ceny z rozpočtu,

[redacted]

ktorý je súčasťou pôvodnej zmluvy,

b) pri položkách, ktoré sa v rozpočte nevyskytovali, predloží zhotoviteľ v prílohe kalkuláciu ceny,

c) v prípade, že kalkulácia ceny nebude predložená alebo nedôjde k dohode zmluvných strán, práce budú ocenené na základe smerných orientačných cien, vypočítaných prostredníctvom kalkulačného a rozpočtového programu CENKROS, na obdobie, v ktorom budú práve vykonávané,

d) nevykonané práce budú odpočítavané podľa rozpočtu.

9.2.3. Objednávateľ v lehote do 5 dní odo dňa doručenia ocenenia zmeny diela, resp. v inej primeranej lehote dohodnutej zmluvnými stranami v závislosti od rozsahu požadovanej zmeny, rozhodne, či trvá na vykonaní zmeny diela, alebo zmenu zamietne.

9.2.4. V prípade, že objednávateľ súhlasí s ocenením zmeny diela, zmluvné strany uzavrú dodatok k zmluve v zmysle bodu 9.1. tohto článku a pri dodržaní príslušných ustanovení zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.

9.3. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť objednávateľovi faktúru za podmienok uvedených v článku VI. tejto zmluvy o dielo v znení prípadných neskorších zmien a objednávateľ je povinný uhradiť vystavenú faktúru zhotoviteľovi v súlade s podmienkami dohodnutými v zmluve o dielo.

9.4. V prípade, ak rozsah zmien dodatočne požadovaných objednávateľom má vplyv na termín výstavby, zmluvné strany sú oprávnené pristúpiť ku zmene termínu výstavby.

9.5. V prípade, že zmenu diela bude požadovať zhotoviteľ, zmluvné strany postupujú analogicky podľa bodu 9.2. a nasl. tohto článku zmluvy. Práce navyše, ktoré budú požadované zo strany zhotoviteľa, môžu byť realizované len na základe zmeny zmluvy.

Čl. X.
SANKCIE

10.1. Zhotoviteľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej zmluvnej ceny diela bez DPH za každý deň omeškania s plnením svojej povinnosti dodať dielo riadne a včas.

10.2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou čiastkových /mesačných/ platieb alebo vyúčtovania ceny za dielo je objednávateľ povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

10.3. Ak nedodrží zhotoviteľ termín odstránenia vady reklamovanej v záručnej dobe, uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 50,- Eur za každú vadu a deň omeškania.

10.4. Ak nedodrží zhotoviteľ dohodnutý alebo stanovený termín odstránenia reklamovaných vád počas záručnej doby, je objednávateľ oprávnený vadu odstrániť na náklady zhotoviteľa a zhotoviteľ zároveň uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 500,- Eur za každú takto odstránenú vadu.

10.5. Úhrada, alebo zápočet tejto zmluvnej pokuty nezbavuje zhotoviteľa povinnosti dielo riadne dokončiť, ani jeho ďalších povinností podľa zmluvy, ani jeho zodpovednosti za škodu, stratu alebo ušlý zisk vzniknutý objednávateľovi. Uplatnené zmluvné pokuty sa nezapočítavajú na náhradu škody.

10.6. Objednávateľ je oprávnený vyúčtované zmluvné pokuty započítať na oprávnené pohľadávky zhotoviteľa voči objednávateľovi, prípadne ich požadovať z garancie za uskutočnenie diela.

10.7. Objednávateľ je oprávnený vyúčtované zmluvné pokuty započítať jednostranným úkonom na oprávnené splatné i nesplatné pohľadávky zhotoviteľa voči objednávateľovi, vrátane zmluvného zádržného či čerpať takúto pohľadávku z bankovej garancie poskytnutej zhotoviteľovi.

10.8. Ak zhotoviteľ nespĺňa povinnosť byť poistený v zmysle článku VII bod 7.3.22 tejto zmluvy, respektíve preukážu sa mu jeho prehlásenia kedykoľvek po dobu platnosti a účinnosti zmluvy ako nepravdivé, či neúplné, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 5 % z dohodnutej ceny diela. Porušenie povinnosti zhotoviteľa byť poistený v zmysle článku VII bod 7.3.22 tejto zmluvy sa považuje za podstatné porušenie zmluvy.

Čl. XI.
ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA ZA KVALITU

11.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vyhotovené v súlade s ustanovením čl. II. tejto zmluvy

[redacted]

a bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

11.2. Dielo má vady, ak:
a) nie je dodané v požadovanej kvalite,
b) vykazuje nedorobky, t.j. nie je vykonané v celom rozsahu,
c) sú vady v dokumentoch potrebných na užívanie diela podľa čl. VIII., bodu 8.2. tejto zmluvy,
d) má právne vady v zmysle § 559 zákona č. 513/1991 Zb. – Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov, alebo je dielo zaťažené inými právami tretích osôb.

11.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli priamo spôsobené dodržiavaním nevhodných pokynov vydaných objednávateľom, resp. použitím nevhodných podkladov alebo vecí prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu písomne upozornil objednávateľa, ale ten na ich použití písomne trval. V prípade odstránenia takýchto vád zhotoviteľom uhradí objednávateľ náklady vynaložené na ich odstránenie.

11.4. Za skryté vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri odovzdaní a prevzatí diela, zhotoviteľ zodpovedá počas piatich rokov od odovzdania diela objednávateľovi v zmysle § 562, ods. 2, písm. c) zákona č. 513/1991 Zb. – Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

11.5. Záručná lehota na dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy, je 60 mesiacov. Záručná lehota začína plynúť dňom protokolárneho odovzdania diela zhotoviteľom a prevzatia diela objednávateľom, pričom neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.

11.6. Zárukou zhotoviteľ preberá záväzok, že predmet diela bude počas záručnej lehoty spôsobilý na použitie na dohodnutý účel a zachová si dohodnuté vlastnosti a kvalitu v čase svojej životnosti.

11.7. Objednávateľ sa zaväzuje uplatniť reklamáciu vady diela bezodkladne po jej zistení v písomnej forme. Za písomne uplatnenú reklamáciu sa považuje aj reklamácia podaná faxom, e-mailom a zároveň listovou zásielkou prostredníctvom pošty.

11.8. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vád diela ihneď od prijatia písomnej reklamácie podľa bodu 11.7. tohto článku a odstrániť vady bez zbytočného odkladu. Ak zhotoviteľ nemôže odstrániť vady diela, objednávateľ môže požadovať zníženie ceny diela.

11.9. V prípade, že budú v priebehu realizácie predmetu tejto zmluvy zistené také vady predmetu diela, ktoré budú mať za následok zvýšenie jeho ceny alebo zníženie technických parametrov a kvality, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy a objednávateľ má nárok na zľavu z dohodnutej ceny diela vo výške 10%. Týmto ustanovením nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody.

11.10. Ustanovenie podľa bodu 11.9. tohto článku sa netýka vád v zmysle bodu 11.3. tohto článku.

Čl. XII.
ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

12.1. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy.

12.2. V prípade vzniku škody porušením povinností, vyplývajúcich z tejto zmluvy ktorejkoľvek zmluvnej strane, má druhá strana nárok na úhradu vzniknutej škody.

Čl. XIII.
PRECHOD VLASTNÍCTVA A NEBEZPEČENSTVO ŠKODY

13.1. Vlastníkom diela počas jeho realizácie je objednávateľ.

13.2. Stavebný materiál a zariadenia potrebné na zhotovenie diela zabezpečuje zhotoviteľ. Kúpna cena týchto vecí je súčasťou maximálnej ceny diela podľa čl. IV., bodu 4.1. tejto zmluvy. Zhotoviteľ zostáva vlastníkom týchto vecí až do ich pevného zabudovania do stavby, ktorá je predmetom tejto zmluvy, s výnimkou zariadení, ktorých cenu uhradil objednávateľ pred ich zabudovaním do stavby.

13.3. Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša zhotoviteľ, a to až do času protokolárneho odovzdania celého diela zhotoviteľom a prevzatia celého diela objednávateľom.

[redacted]

Čl. XIV.
ĎALŠIE ZMLUVNÉ DOJEDNANIA

14.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy dodržiavať ustanovenia vyhlášky č. 147/2013 Z. z. Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.

14.2. Zhotoviteľ je povinný koordinovať svoju činnosť na stavbe s činnosťou svojich prípadných subdodávateľov.

Čl. XV.
ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

15.1. Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto zmluvy alebo v zmysle § 345 zákona č. 513/1991 Zb. – Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 15 dní potom, ako sa o porušení dozvedela.

15.2. Pre určenie lehoty je rozhodujúci dátum poštovej pečiatky odoslania oznámenia.

15.3. Ak oprávnená strana oznámi druhej zmluvnej strane, že na splnení zmluvných povinností naďalej trvá, alebo nevyužije v lehote právo od zmluvy odstúpiť, môže od zmluvy odstúpiť len pre podstatné porušenie zmluvy v zmysle § 346 zákona č. 513/1991 Zb. – Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

15.4. Ak oprávnená strana v lehote na odstúpenie od zmluvy podľa bodu 15.1. tohto článku stanoví na dodatočné plnenie dodatočnú lehotu, vzniká jej právo odstúpiť od zmluvy po uplynutí dodatočnej lehoty rovnakým spôsobom ako v bode 15.1. tohto článku.

15.5. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy uzavretej so zhotoviteľom, ktorý bol vymazaný z registra partnerov verejného sektora, ak mal zákonnú povinnosť byť zapísaný v tomto registri v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z.o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

15.6. Zmluva zaniká dňom doručenia prejavu vôle oprávnenej strany o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.

15.7. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy, okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na dovtedy uplatnené zmluvné, resp. zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady za časť diela, ktorá bola zrealizovaná do času odstúpenia od zmluvy.

15.8. Pri vysporiadaní pohľadávok z titulu odstúpenia od zmluvy sa postupuje nasledovne:
a) časť diela zhotoveného do odstúpenia od zmluvy zostáva vlastníctvom objednávateľa,
b) finančné prostriedky, poskytnuté do odstúpenia od zmluvy, vysporiada zhotoviteľ konečnou faktúrou, ktorá bude mať náležitosti daňového dokladu, do 14 dní od odstúpenia od zmluvy, pričom pre fakturáciu platia ustanovenia čl. VI. tejto zmluvy,
c) zmluvné strany si vysporiadajú všetky záväzky v zmysle tejto zmluvy po ich vzájomnom odsúhlasení, a to najneskôr do 14 dní od doručenia konečnej faktúry objednávateľovi.

15.9. Objednávateľ si vyhradzuje právo na odstúpenie od zmluvy v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu zo zmluvy medzi objednávateľom a zhotoviteľom, a výsledky administratívnej finančnej kontroly verejného obstarávania zo strany poskytovateľa NFP neumožňujú financovanie tovaru tvoriaceho predmetu kúpy podľa tejto zmluvy.

Čl. XVI.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

16.1. Na vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré vyplývajú z tejto zmluvy, ale nie sú ňou výslovne upravené, sa vzťahujú príslušné ustanovenia zákona č. 513/1991 Zb. – Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

16.2. Zmeny diela, ktoré nemajú vplyv na predmet diela, termín dokončenia diela a cenu diela, môžu robiť zmluvné strany zápisom v stavebnom denníku.

[redacted]

16.3. Zmeny zmluvy možno uskutočniť len písomne po predchádzajúcej dohode obidvoch zmluvných strán.
16.4. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy č.1 a 2
č.1. Cenová kalkulácia, ponukový rozpočet stavby,
č.2. Harmonogram prác
16.5. Zmluvné strany výslovne vyhlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzavierajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
16.6. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, dva pre každú zmluvnú stranu.
16.7. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosti dňom podpísania zmluvnými stranami.

V Bratislave, dňa 03.06.2022

[redacted]

Ing. Jozef Janík

Objednávateľ

V Bratislave, dňa 03.06.2022

ADU

ADU, spol. s r.o.
Kopčianska 65, 851 01 Bratislava
IČO: 35739053 IČ DPH: SK20213814

[redacted]

Zhotoviteľ

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Obytný súbor Nová Tulipa Kvetoslavov
Objekt:
SO 107 - Materská škola

JKSO:
Miesto: Kvetoslavov

KS:
Dátum: 13.04.2022

Objednávateľ:
ATOPS Development 3 s.r.o.
IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
ADU, spol. s r. o., Kopčianska 65, 851 01 Bratislava
IČO: 35739053
IČ DPH: SK2021381450

Projektant:
TeKa Project,s.r.o.
IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:
Mgr. Tomáš Varsányi
IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	303 535,47
Ostatné náklady	0,00
Cena bez DPH	**303 535,47**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH	300 836,75	20,00%	60 167,35

Cena s DPH	**v**	**EUR**	**363 702,82**

Projektant

Dátum a podpis: Pečiatka

Spracovateľ

Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis: Pečiatka

Zhotoviteľ

ADU
ADU, spol. s r.o.
Kopčianska 65, 851 01 Bra
IČO: 35739053 IČ DPH: SK20

[redacted]

Dátum a podpis: 02.05.2022 Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:
Obytný súbor Nová Tulipa Kvetoslavov
Objekt:
SO 107 - Materská škola

Miesto: Kvetoslavov
Dátum: 13.04.2022

Objednávateľ: ATOPS Development 3 s.r.o.
Projektant: TeKa Project,s.r.o.

Zhotoviteľ: ADU, spol. s r. o., Kopčianska 65, 851 01 Bratislava
Spracovateľ: Mgr. Tomáš Varsányi

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
1) Náklady z rozpočtu	**303 535,47**
HSV - Práce a dodávky HSV	106 497,54
1 - Zemné práce	17 942,89
2 - Zakladanie	0,00
3 - Zvislé a kompletné konštrukcie	32 814,48
4 - Vodorovné konštrukcie	4 278,49
5 - Komunikácie	2 976,20
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	36 946,62
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	7 192,63
99 - Presun hmôt HSV	4 346,23
PSV - Práce a dodávky PSV	197 037,93
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	7 328,24
712 - Izolácie striech, povlakové krytiny	19 260,15
713 - Izolácie tepelné	20 033,01
762 - Konštrukcie tesárske	61 836,27
763 - Konštrukcie - drevostavby	9 881,31
764 - Konštrukcie klampiarske	5 486,87
766 - Konštrukcie stolárske	20 227,64
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	24 304,85
771 - Podlahy z dlaždíc	2 556,27
776 - Podlahy povlakové	17 283,08
781 - Obklady	2 848,60
784 - Maľby	3 292,92
OST - Ostatné	0,00
2) Ostatné náklady	**0,00**
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	**303 535,47**

[redacted]

ROZPOČET

Stavba:
Obytný súbor Nová Tulipa Kvetoslavov
Objekt:
SO 107 - Materská škola

Miesto: Kvetoslavov
Dátum: 13.04.2022

Objednávateľ: ATOPS Development 3 s.r.o.
Projektant: TeKa Project,s.r.o.

Zhotoviteľ: ADU, spol. s r. o., Kopčianska 65, 851 01 Bratislava
Spracovateľ: Mgr. Tomáš Varsányi

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							**303 535,47**
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				106 497,54
	D	1	Zemné práce				17 942,89
8	K	183204116.1	Výsadba vegetácie - Vegetačná vrstva s rastlinstvom (lišajník, rozchodník), vrátane odvodnenia a pomocných uholníkov	m2	464,100	38,66	17 942,89
	D	2	Zakladanie				0,00
	D	3	Zvislé a kompletné konštrukcie				32 814,48
18	K	311271300	Murivo nosné (m3) PREMAC 50x15x25 s betónovou výplňou hr. 150 mm	m3	25,790	167,24	4 313,21
19	K	311361825	Výstuž pre murivo nosné PREMAC s betónovou výplňou z ocele B500 (10505)	t	1,169	1 224,87	1 431,87
20	K	312234015	Murivo výplňové (m3) z tehál pálených HELUZ 25 P 15 brúsených na pero a drážku, na lepidlo (250x375x249)	m3	93,083	157,27	14 639,12
21	K	317161201	Preklad nosný keramický vysoký HELUZ, šírky 70 mm, výšky 238 mm, dĺžky 1000 mm	ks	4,000	14,88	59,50
22	K	317161202	Preklad nosný keramický vysoký HELUZ, šírky 70 mm, výšky 238 mm, dĺžky 1250 mm	ks	36,000	18,67	672,10
23	K	317161203	Preklad nosný keramický vysoký HELUZ, šírky 70 mm, výšky 238 mm, dĺžky 1500 mm	ks	2,000	23,19	46,38
24	K	317161207	Preklad nosný keramický vysoký HELUZ, šírky 70 mm, výšky 238 mm, dĺžky 2500 mm	ks	20,000	49,18	983,65
25	K	317161252	Preklad keramický plochý HELUZ, šírky 115 mm, výšky 71 mm, dĺžky 1250 mm	ks	19,000	12,09	229,65
26	K	317161254	Preklad keramický plochý HELUZ, šírky 115 mm, výšky 71 mm, dĺžky 1750 mm	ks	3,000	17,29	51,86
27	K	317161255	Preklad keramický plochý HELUZ, šírky 115 mm, výšky 71 mm, dĺžky 2000 mm	ks	1,000	19,07	19,07
28	K	317161256	Preklad keramický plochý HELUZ, šírky 115 mm, výšky 71 mm, dĺžky 2250 mm	ks	1,000	22,53	22,53
29	K	318271054.r	Krycie platne priebežné pre oplotenie z betónových tvárnic	m	165,465	8,15	1 348,18
30	*M*	*592330006200*	*Plotová tvárnica krycia platňa, priebežná, 400x260x50mm,vrátane úpravy dĺžky rezaním,pretmelením spojov*	*ks*	*498,000*	*5,20*	*2 589,60*
31	K	342243182	Priečky z tehál pálených HELUZ 8 P 10 brúsených na pero a drážku, na lepidlo (80x375x249)	m2	18,286	24,06	439,98
32	K	342243183	Priečky z tehál pálených HELUZ 11,5 P 10 brúsených na pero a drážku, na lepidlo (115x497x249)	m2	237,144	25,17	5 967,78
	D	4	Vodorovné konštrukcie				4 278,49
33	K	413321616.S	Betón nosníkov, železový tr. C 30/37 XC1(SK)-Cl 0,4-Dmax16-S3	m3	1,061	103,35	109,65
34	K	413351107.S	Debnenie nosníka zhotovenie-dielce	m2	8,494	15,01	127,48
35	K	413351108.S	Debnenie nosníka odstránenie-dielce	m2	8,494	4,20	35,67
36	K	413351217.S	Podporná konštrukcia nosníkov výšky do 4 m zaťaženia do 30 kPa - zhotovenie	m2	2,971	29,05	86,31
37	K	413351218.S	Podporná konštrukcia nosníkov výšky do 4 m zaťaženia do 30 kPa - odstránenie	m2	2,971	7,69	22,84
38	K	417321616.S	Betón stužujúcich pásov a vencov železový tr. C 30/37 XC1(SK)-Cl 0,4-Dmax16-S3	m3	8,078	107,67	869,75
39	K	417351115.S	Debnenie bočníc stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier zhotovenie	m2	74,750	8,97	670,80
40	K	417351116.S	Debnenie bočníc stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier odstránenie	m2	74,750	3,16	235,95
41	K	417361821.S	Výstuž prekladov, nosníkov, stužujúcich pásov a vencov z betonárskej ocele B500B	t	0,934	1 834,21	1 713,15

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
42	K	417391151.S	Montáž obkladu betónových konštrukcií vykonaný súčasne s betónovaním extrudovaným polystyrénom	m2	25,563	2,86	73,13
43	*M*	*283750000700.S*	*Doska XPS hr. 50 mm*	*m2*	*28,119*	*11,87*	*333,76*
	D	5	Komunikácie				2 976,20
44	K	564811110	M+D Okapový chodník - štrk fr. 16/32	m3	9,968	34,59	344,81
45	K	596811330.r	Kladenie betónovej dlažby do mrazuvzdorného tmelu	m2	43,820	16,26	712,55
46	K	596811330.r1	Kladenie betónovej dlažby do mrazuvzdorného tmelu-sokel	m	69,775	6,67	465,37
47	*M*	*592460002700.S*	*Dlažba betónová, hr.60mm*	*m2*	*55,476*	*26,20*	*1 453,47*
	D	6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				36 946,62
48	K	612456212	Vyspravenie povrchu pod obklad	m2	77,689	7,31	568,14
49	K	612460272.r	Vnútorná omietka stien sadrová, strojné nanášanie	m2	722,916	11,65	8 421,97
50	K	612465131	Vnútorná omietka stien, vápennocementová, strojné nanášanie	m2	142,970	6,16	880,20
51	K	621466201r	Vonkajšia omietka tenkovrstvová minerálna odolná voči hubám, f.biela	m2	287,537	11,59	3 332,93
52	K	622255061.S	M+D Prevetrávana fasáda z drevených smrekovcových dosiek, s podkonštrukciou, na drevený rošt 30x50mm, difúzna fólia, bez tepelnej izolácie, vrátane kotvenia a povrchovej úpravy olej OSMO s UV ochranou, 2x náter	m2	36,023	77,80	2 802,59
53	K	622255061.Sp	M+D Podhľad z drevených smrekovcových dosiek, s podkonštrukciou, na drevené hranolčeky 40x40mm, bez tepelnej izolácie, vrátane kotvenia a povrchovej úpravy olej OSMO s UV ochranou, 2x náter	m2	14,753	76,40	1 127,13
54	K	6224631170	Vonkajšia omietka stien-vyrovnávacia stierka	m2	287,537	4,89	1 406,06
55	K	622464232	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová, silikónová, škrabaná, hr. 2 mm, vrátane omietkovýh profilov	m2	265,315	11,97	3 176,86
56	K	622465112	Vonkajšia omietka stien marmolit, zrno 2mm, vrátane omietkových profilov	m2	21,276	21,96	467,15
57	K	622481119.S	Potiahnutie vonkajších stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	574,128	3,11	1 785,54
58	K	625250208.S	Kontaktný zatepľovací systém z EPS 70F hr. 100 mm, skrutkovacie kotvy, vrátane všetkých potrebných certifikovaných prvkov a profilov (rohových, okapových líšt) - F5	m2	28,829	25,67	740,03
59	K	625250213.S	Kontaktný zatepľovací systém z EPS 70F hr. 150 mm, skrutkovacie kotvy, vrátane všetkých potrebných certifikovaných prvkov a profilov (rohových, okapových líšt) - F1	m2	161,819	30,38	4 916,48
60	K	625250548.S	Kontaktný zatepľovací systém XPS hr. 100 mm, skrutkovacie kotvy, vrátane všetkých potrebných certifikovaných prvkov a profilov (rohových, okapových líšt) - F5	m2	3,801	39,92	151,74
61	K	625250553.S	Kontaktný zatepľovací systém XPS hr. 150 mm, skrutkovacie kotvy, vrátane všetkých potrebných certifikovaných prvkov a profilov (rohových, okapových líšt) - F3	m2	42,378	51,65	2 188,92
62	K	625250611.Sz	Kontaktný zatepľovací systém XPS hr. 10mm, lepením vrátane všetkých potrebných certifikovaných prvkov a profilov na žalúzie	m2	7,200	22,97	165,35
63	K	625250613.S	Kontaktný zatepľovací systém soklovej alebo vodou namáhanej časti ostenia hr. 30 mm, skrutkovacie kotvy, vrátane všetkých potrebných certifikovaných prvkov a profilov (rohových, okapových líšt)	m2	18,448	31,35	578,30
64	K	631312661.S	Mazanina z betónu prostého (m3) tr. C 20/25 hr.nad 50 do 80 mm	m3	24,183	120,10	2 904,48
65	K	631319151.S	Príplatok za prehlad. povrchu betónovej mazaniny min. tr.C 8/10 oceľ. hlad. hr. 50-80 mm	m3	24,183	39,20	947,97
66	K	632001011	Zhotovenie separačnej fólie v podlahových vrstvách z PE	m2	409,150	0,13	53,37
67	*M*	*283290003600*	*Separačná PE fólia*	*m2*	*470,523*	*0,70*	*331,41*
	D	9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				7 192,63
68	K	916561111	Osadenie záhon. obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 10/12,5 s bočnou oporou	m	62,300	4,80	299,04

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
69	*M*	*5921954660*	*Obrubník záhonový 100x25x5 cm*	*ks*	*63,000*	*2,18*	*137,50*
70	K	918101111	Lôžko pod obrubníky, krajníky alebo obruby z dlažob. kociek z betónu prostého tr. C 10/12,5	m3	2,635	86,06	226,77
71	K	941955001.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	111,950	2,58	289,12
72	K	941955002.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m2	538,990	3,66	1 973,17
73	K	9521301006r	M+D Iné nevykázané zabetónované prvky ako napr. riadené trhliny, šmykové trny, tesnenie škár, a pod.	kpl	1,000	869,57	869,57
74	K	952901111.S	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4 m	m2	491,160	3,73	1 832,24
75	K	952901333	Stavebné úpravy pre profesie (ryhy, drážky, prierazy s vyspravením)	kpl	1,000	869,57	869,57
76	K	9529013331	Protipožiarne upchávky	kpl	1,000	695,65	695,65
	D	99	Presun hmôt HSV				4 346,23
77	K	998011003.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 24 m	t	955,215	4,55	4 346,23
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				197 037,93
	D	711	Izolácie proti vode a vlhkosti				7 328,24
78	K	711111001	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti vodorovná náterom penetračným za studena	m2	454,310	0,20	90,86
79	K	711112001	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti zvislá penetračným náterom za studena	m2	78,440	0,25	19,78
80	*M*	*111631505*	*Lak asfaltový ALP-PENETRAL v sudoch*	*t*	*0,186*	*1 734,37*	*322,59*
81	K	711132107	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti nopovou fóliou položenou voľne na ploche zvislej	m2	73,675	2,82	207,57
82	*M*	*6288000640*	*Nopová fólia*	*m2*	*84,726*	*2,12*	*179,77*
83	K	711141559	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode vodorovná NAIP pritavením	m2	454,310	3,61	1 639,47
84	K	711142559	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode zvislá NAIP pritavením	m2	78,440	3,92	307,62
85	*M*	*628322105*	*Hydroizolačný pás proti zemnej vlhkosti slúžiaci aj ako protiradónová ochrana*	*m2*	*612,663*	*5,17*	*3 169,87*
86	K	711462301	Izolácia proti povrchovej a podpovrchovej tlakovej vode na ploche vodorovnej-tekutá izolačná stierka (refer. Aquafin 2K)	m2	21,150	16,55	350,03
87	K	711463301	Izolácia proti povrchovej a podpovrchovej tlakovej vode na ploche zvislej-tekutá izolačná stierka (refer. Aquafin 2K)	m2	16,417	16,88	277,12
88	K	711141559r	M+D Ťažký asfaltový pás	m2	74,750	7,69	574,60
89	K	998711201.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	%	83,578	2,26	188,96
	D	712	Izolácie striech, povlakové krytiny				19 260,15
90	K	712290010.S	Zhotovenie parozábrany pre strechy ploché do 10°	m2	429,000	0,73	313,36
91	*M*	*283230007400.S 1*	*Parotesná fólia*	*m2*	*493,350*	*0,92*	*454,74*
92	K	712370070.S	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° PVC-P fóliou upevnenou prikotvením so zvarením spoju	m2	550,760	4,42	2 432,92
93	*M*	*2833000150*	*Hydroizolačná strešná mPVC fólia*	*m2*	*533,715*	*5,43*	*2 900,63*
94	*M*	*2833000151*	*Strešná mPVC fólia, odolná voči UV žiareniu, farba biela, mechanický kotvena*	*m2*	*99,659*	*7,59*	*756,54*
95	K	712370380.S	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° nopovou fóliou HDPE položenou voľne pre vegetačné strechy	m2	464,100	2,34	1 085,59
96	*M*	*283230006400.S 1*	*Drenážna odvodňovacia fólia*	*m2*	*533,715*	*8,43*	*4 497,13*
97	K	712370401.S	M+D Mechanické kotvenie strešnej hydroizolačnej fólie (spotrebu si dodávateľ upresní podla technologického predpisu výrobcu)	m2	550,760	3,48	1 915,69
98	K	712990040.S	Položenie geotextílie vodorovne alebo zvislo na strechy ploché do 10°	m2	550,760	0,50	272,99
99	*M*	*6936651400*	*Separačná textília 300g/m2 odolná voči hnilobe a prerastaniu koreňov*	*m2*	*533,715*	*1,20*	*640,46*
100	*M*	*693110001300*	*Geotextília*	*m2*	*99,659*	*1,20*	*119,59*
101	K	712990060R	D+M hydroakumulačnej podložky na báze minerálnych vlákien hr. 20 mm	m2	464,100	7,43	3 450,48
102	K	998712201.S	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky do 6 m	%	201,264	2,09	420,03
	D	713	Izolácie tepelné				20 033,01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
103	K	713122121	Montáž tepelnej izolácie podláh polystyrénom, kladeným voľne v dvoch vrstvách	m2	409,150	1,75	715,12
104	*M*	*283720007800.S*	*Doska EPS hr. 60 mm, pevnosť v tlaku 100 kPa, na zateplenie podláh a plochých striech*	*m2*	*834,666*	*5,48*	*4 572,52*
105	K	713132134	M+D Fúkaná izolácia na báze celulózy	m3	183,640	60,28	11 069,82
106	K	713132211.S	Montáž tepelnej izolácie podzemných stien a základov xps celoplošným prilepením	m2	73,675	3,97	292,78
107	*M*	*283750004000.r*	*Doska XPS hr.150mm*	*m2*	*78,733*	*38,88*	*3 061,14*
108	*M*	*283750004000.r1*	*Doska XPS hr.50mm*	*m2*	*2,310*	*11,87*	*27,42*
109	K	998713201.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	%	260,266	1,13	294,21
	D	762	Konštrukcie tesárske				61 836,27
110	K	762712110.r	M+D Drevený hranol 50x50mm-styk steny a stropu	m	235,630	3,65	860,56
111	K	762712150.S1	Montáž priestorových viazaných konštrukcií z reziva hraneného prierezovej plochy 450 - 650 cm2	m	377,650	12,24	4 622,44
112	*M*	*605320006200.S 1*	*Drevený nosný trám 250x250, smrekovec, vr. povch. úpravy olej OSMO s UV ochranou, 2xnáter*	*m3*	*25,493*	*288,68*	*7 359,32*
113	K	762795000.S	Spojovacie prostriedky pre priestorové viazané konštrukcie - klince, svorky, fixačné dosky, kotevné platne, spojovacie platne, závitové tyče...	m3	25,493	16,85	429,61
114	K	762810016.S	Záklop stropov z dosiek OSB skrutkovaných na trámy na zraz hr. dosky 22 mm	m2	550,760	26,71	14 712,48
115	K	762810024.S	Záklop stropov z dosiek OSB skrutkovaných na trámy na pero a drážku hr. dosky 18 mm	m2	429,000	22,55	9 673,02
116	K	762810016.S1	D+M drevené dosky kotvené do nosných trámov v spáde 2%	m2	86,660	14,36	1 244,14
117	K	7628221302	M+D Väzníkový krov, vrátane zavetrenia, povrchovej úpravy, hoblovania, kotvenia a všetkých potrebných prvkov k zhotoveniu	kpl	1,000	20 128,70	20 128,70
118	K	998762202.S	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	%	717,088	3,91	2 806,00
	D	763	Konštrukcie - drevostavby				9 881,31
119	K	7631350701	Podhlad SDK, zavesená konštrukcia	m2	303,370	23,67	7 180,64
120	K	7631350701a	Podhlad SDK, zavesená konštrukcia,impregnovaný	m2	105,780	24,97	2 641,74
121	K	998763401.S	Presun hmôt pre sádrokartónové konštrukcie v stavbách (objektoch) výšky do 7 m	%	112,957	0,52	58,93
	D	764	Konštrukcie klampiarske				5 486,87
122	K	764352411	Odkvapový žľab z poplastovaného plechu/hliníkového Al plechu, pododkvapové polkruhové, r.š. 125mm, vrátane kotvenia, kotlíkov, ukonč. hrán, L profilu a držiak L profilu -K2	m	105,000	26,65	2 798,48
123	K	7643524110	Odkvapový žľab z pozinkového plechu, pododkvapové polkruhové, r.š. 100mm, vrátane kotvenia, kotlíkov, ukonč. hrán -K6	m	31,000	28,04	869,35
124	K	764421530r	Oplechovanie prestrešenia z poplastovaného plechu hr. 0,8mm, vrátane doplnkov a kotvenia, r.š. 220 mm - K3	m	51,500	13,56	698,16
125	K	764421530r2	Systémové oplechovanie napojenia mPVC z poplastovaného plechu, vrátane doplnkov a kotvenia - K4	m	34,000	13,56	460,92
126	K	764454252	Zvodové rúry z pozinkovaného PZ plechu, kruhové priemer 70 mm, vrátane doplnkov -K5	m	13,600	17,30	235,34
127	K	764454253	Zvodové rúry z pozinkovaného PZ plechu, kruhové priemer 100 mm, vrátane doplnkov -K1	m	18,500	17,57	324,96
128	K	998764201.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m	%	61,953	1,61	99,66
	D	766	Konštrukcie stolárske				20 227,64
129	K	766240001	M+D Drevené oplotenie v.1000mm,drevený hranol,hoblovaný vysušený smrekovec,p.ú.olej OSMO s UV ochranou, 2xnáter, pomoc. oceľ.konštrukcia Jokel 40x40x2 vr.p.ú.1xzáklad.náter,2xkrycí náter RAL 7022	m	117,620	40,79	4 797,87
130	K	766240002	M+D Brána v oplotení, dvojkrídlová, 2400/1400mm,drevená výplň na oceľ.nosnej konštrukcii z joklov, vr.p.ú.,zápatky v spodnej časti bránky, kovania a príslušenstva	ks	2,000	422,61	845,22
131	K	766240003	M+D Bránka v oplotení, jednokrídlová, 1500/1400mm,drevená výplň na oceľ.nosnej konštrukcii z joklov, vr.p.ú., kovania a príslušenstva	ks	1,000	217,39	[redacted]217,39

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
132	K	766240004	M+D Bránka v oplotení, jednokrídlová, 1105/1400mm,drevená výplň na oceľ.nosnej konštrukcii z joklov, vr.p.ú., kovania a príslušenstva	ks	1,000	156,52	156,52
133	K	76666211303	M+D Revízne plastové dvierka 600x600mm, plechový rám, presný typ sa určí pri realizácii -RD	ks	1,000	71,16	71,16
134	K	76666211401	M+D Deliaca priečka WC rozmeru 600x1100mm z laminodosky s povrchovou úpravou melanín hr. 28mm, hrany hliníkový profil, na rektif. pätkách	ks	14,000	80,64	1 129,01
135	K	76666212001	M+D Drevené dvere interiérové dvojkrídlové 1750x2150mm (900+750x2100), čiastočne presklené z bezp. skla s poldrážkou, bez prahu, oceľová zárubňa - povrchová úprava, vrátane kovania, klučky, zámku - 1P/L	ks	1,000	891,77	891,77
136	K	76666212002	M+D Drevené dvere interiérové dvojkrídlové 1500x2150mm (900+500x2100), čiastočne presklené z bezp. skla s poldrážkou, bez prahu, oceľová zárubňa - povrchová úprava, vrátane kovania, klučky, zámku - 2P/L	ks	3,000	844,34	2 533,02
137	K	76666212003	M+D Drevené dvere interiérové jednokrídlové 900x2150mm (800x2100), plné hladké s poldrážkou, bez prahu, oceľová zárubňa - povrchová úprava, vrátane kovania, klučky, zámku -3P/L	ks	4,000	379,48	1 517,91
138	K	76666212004	M+D Drevené dvere interiérové jednokrídlové 800x2020mm (700x1970), plné hladké s poldrážkou, bez prahu, oceľová zárubňa - povrchová úprava, vrátane kovania, klučky, zámku -4P/L	ks	6,000	379,48	2 276,87
139	K	76666212005	M+D Drevené dvere interiérové jednokrídlové 900x2150mm (800x2100), plné hladké s poldrážkou, bez prahu, oceľová zárubňa, vetracia mriežka - povrchová úprava, vrátane kovania, klučky, zámku - 5P/L	ks	4,000	407,94	1 631,76
140	K	76666212006	M+D Drevené dvere interiérové jednokrídlové 800x2020mm (700x1970), plné hladké s poldrážkou, bez prahu, oceľová zárubňa, vetracia mriežka - povrchová úprava, vrátane kovania, klučky, zámku - 6P/L	ks	1,000	407,94	407,94
141	K	76666215001	M+D Interierové posuvné drevené dvere dvojkrídlové 7250x3300mm (1625x3000), plné hladké s poldrážkou, bez prahu, púzdro opláštené s SDK, povrchová úprava, vrátane kovania, klučky, zámku a kotvenia do podlahy -presná špec. podla PD interieru - S1	ks	1,000	1 912,89	1 912,89
142	K	76666215002	M+D Interierové posuvné drevené dvere dvojkrídlové 5000x3300mm (1250x3000), plné hladké s poldrážkou, bez prahu, púzdro opláštené s SDK - povrchová úprava, vrátane kovania, klučky, zámku a kotvenia do podlahy -presná špec. podla PD interieru - S1	ks	1,000	1 739,13	1 739,13
143	K	998766201.S	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	%	207,370	0,48	99,18
	D	767	Konštrukcie doplnkové kovové				24 304,85
144	K	654ar	M+D Exteriérové žalúzie, elektrické, farba RAL 7022	m2	58,680	134,78	7 909,04
145	K	7671611201	M+D Hliníková čistiaca rohož s rámom, rozmeru 600x800mm, vrátane kotvenia do podlahy a povrchovej úpravy -Z1	ks	2,000	183,29	366,57
146	K	7671611202	M+D Poštová schránka plechová, rozmeru 350x350mm, vrátane kotvenia do podlahy a povrchovej úpravy -Z2	ks	1,000	43,48	43,48
147	K	767483100rk	M+D Plastové okno dvojkrídlové rozmerov 2000x2320mm, izolačné trojsklo, nepriezv.38dB,vrátane celoobvodového kovania, izolačných pásiek (otváranie viď PD) - O1A	ks	3,000	968,35	2 905,04
148	K	767483100re	M+D Plastové okno dvojkrídlové rozmerov 2000x2320mm, izolačné trojsklo, nepriezv.38dB,vrátane celoobvodového kovania, izolačných pásiek (otváranie viď PD) - O1B	ks	2,000	968,35	1 936,70
149	K	767483100ro	M+D Plastové okno jednokrídlové rozmerov 1000x2320mm, izolačné trojsklo, nepriezv.38dB,vrátane celoobvodového kovania, izolačných pásiek (otváranie viď PD) - O2	ks	1,000	484,17	484,17

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
150	K	767483100rp	M+D Plastové okno dvojkrídlové rozmerov 2000x1620mm, izolačné trojsklo, nepriezv.38dB,vrátane celoobvodového kovania, izolačných pásiek, plast.int.parapet, al.plech.ext.parapet (otváranie viď PD) - O3	ks	2,000	676,17	1 352,35
151	K	767483100ra	M+D Plastové okno jednokrídlové rozmerov 1000x1620mm, izolačné trojsklo, nepriezv.38dB,vrátane celoobvodového kovania, izolačných pásiek, plast.int.parapet, al.plech.ext.parapet (otváranie viď PD) - O4	ks	14,000	338,09	4 733,22
152	K	767483100rb	M+D Plastové okno dvojkrídlové rozmerov 2000x1000mm, izolačné trojsklo, nepriezv.38dB,vrátane celoobvodového kovania, izolačných pásiek, plast.int.parapet, al.plech.ext.parapet (otváranie viď PD) - O5	ks	2,000	417,39	834,78
153	K	767483100rc	M+D Plastové okno jednokrídlové rozmerov 1000x1000mm, mliečne izolačné trojsklo, nepriezv.38dB,vrátane celoobvodového kovania, izolačných pásiek, plast.int.parapet, al.plech.ext.parapet (otváranie viď PD) - O6	ks	3,000	275,48	826,43
154	K	767483100rd	M+D Plastové okno jednokrídlové rozmerov 800x1000mm, izolačné trojsklo, nepriezv.38dB,vrátane celoobvodového kovania, izolačných pásiek, plast.int.parapet, al.plech.ext.parapet (otváranie viď PD) - O7	ks	2,000	195,34	390,68
155	K	767483100rf	M+D Plastové vstupné dvere dvojkrídlové, rozmerov 2000x2320mm, izolačné trojsklo, bezpečnostné, vrátane kovania hliníkovej int. a ext. kľučky a rozety, samozatvárač s 2 poloh.státia (otváranie viď PD)- D1	ks	1,000	1 304,35	1 304,35
156	K	767483100rg	M+D Plastové vstupné dvere jednokrídlové, rozmerov 1100x2320mm, izolačné trojsklo, bezpečnostné, vrátane kovania hliníkovej int.kľučky a rozety a ext. guľa a rozety, samozatvárač s 2 poloh.státia (otváranie viď PD)- D2	ks	1,000	1 000,00	1 000,00
157	K	998767201.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%	278,606	0,78	218,04
	D	771	Podlahy z dlaždíc				2 556,27
158	K	771445011	Montáž soklíkov z obkladačiek hutných, keramických/gresových do tmelu flexibilného	m	47,380	3,43	162,74
159	K	771541115	Montáž podláh z dlaždíc gresových/keramických kladených do tmelu flex.	m2	71,520	15,77	1 127,53
160	*M*	*59774000191R*	*Dlaždice gresové protišmykové hr.8,0mm*	*m2*	*76,366*	*15,33*	*1 170,69*
161	K	998771201.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	%	30,875	3,09	95,31
	D	776	Podlahy povlakové				17 283,08
162	K	776460010.S	Lepenie podlahových soklov z linolea	m	183,460	3,05	559,95
163	K	776560010	Lepenie povlakových podláh z prírodného linolea	m2	337,630	9,80	3 308,77
164	*M*	*2843101200*	*Prírodné linoleum hr.2mm*	*m2*	*371,816*	*26,58*	*9 882,87*
165	K	776992127.0	Vyspravenie podkladu nivelačnou stierkou hr. 8 mm	m2	337,630	10,27	3 467,31
166	K	998776201.S	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky do 6 m	%	210,887	0,30	64,18
	D	781	Obklady				2 848,60
167	K	781445018	Montáž obkladov stien z obkladačiek hutných, keramických do tmelu	m2	77,689	16,25	1 262,62
168	*M*	*5976493100*	*Obkladačky keramické - upresní sa podľa špecifikácie investora*	*m2*	*80,020*	*19,12*	*1 530,12*
169	K	998781201.S	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	%	32,117	1,74	55,86
	D	784	Maľby				3 292,92
170	K	784410100	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3, 80 m	m2	1 275,036	0,65	831,55
171	K	784452371	Maľby z maliarskych zmesí, ručne nanášané tónované dvojnásobné na jemnozrnný podklad výšky do 3, 80 m	m2	1 275,036	1,93	2 461,37
			Doplnená položka				
172	K	625250710.S	Kontaktný zatepľovací systém z minerálnej vlny hr. 150 mm, skrutkovacie kotvy, vrátane všetkých potrebných certifikovaných prvkov a profilov (rohových, okapových líšt) -F2	m2	50,500	53,44	2 698,72

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
	D	OST	Ostatné				0,00
173	K	OST00001	Pomocný výpočet strechy-neoceňovať	m2	550,760		0,00
174	K	OST0001	Pomocný výpočet podláh - neoceňovať	m2	473,410		0,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Obytný súbor Nová Tulipa Kvetoslavov
Objekt:
SO107_UK - Materská škola - vykurovanie

JKSO:
Miesto:

KS:
Dátum: 12.11.2021

Objednávateľ:
ATOPS Development 3 s.r.o.

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
ADU, spol. s r. o., Kopčianska 65, 851 01 Bratislava

IČO: 35739053
IČ DPH: SK2021381450

Projektant:
TeKa Project,s.r.o.

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:
Mgr. Tomáš Varsányi

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	46 886,71
Ostatné náklady	0,00
Cena bez DPH	**46 886,71**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znížená	46 886,71	20,00%	9 377,34

Cena s DPH	**v EUR**	**56 264,05**

Projektant | **Spracovateľ**

Dátum a podpis: Pečiatka | Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ | **Zhotoviteľ**

ADU, spol. s r.
Kopčianska 65, 851 01 B
IČO: 35739053 IČ DPH: SK

[redacted]

Dátum a podpis: Pečiatka | Dátum a podpis: 02.05.2022 Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:
Obytný súbor Nová Tulipa Kvetoslavov
Objekt:
SO107_UK - Materská škola - vykurovanie

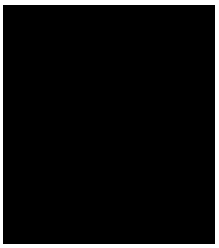
Miesto:

Dátum: 12.11.2021

Objednávateľ: ATOPS Development 3 s.r.o.
Zhotoviteľ: ADU, spol. s r. o., Kopčianska 65, 851 01 Bratislava

Projektant: TeKa Project,s.r.o.
Spracovateľ: Mgr. Tomáš Varsányi

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
1) Náklady z rozpočtu	**46 886,71**
PSV - Práce a dodávky PSV	46 886,71
713 - Izolácie tepelné	2 064,65
732 - Ústredné kúrenie - strojovne	26 631,86
733 - Ústredné kúrenie - rozvodné potrubie	8 964,68
734 - Ústredné kúrenie - armatúry	3 226,28
735 - Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá	5 296,77
ost - Ostatné	702,47
2) Ostatné náklady	**0,00**
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	**46 886,71**



ROZPOČET

Stavba:
Obytný súbor Nová Tulipa Kvetoslavov
Objekt:
SO107_UK - Materská škola - vykurovanie

Miesto: Dátum: 12.11.2021

Objednávateľ: ATOPS Development 3 s.r.o. Projektant: TeKa Project,s.r.o.
Zhotoviteľ: ADU, spol. s r. o., Kopčianska 65, 851 01 Bratislava Spracovateľ: Mgr. Tomáš Varsányi

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							**46 886,71**
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				46 886,71
	D	713	Izolácie tepelné				2 064,65
1	K	713482121	Montáž trubíc z PE, hr.15-20 mm,vnút.priemer do 38	m	309,000	2,72	841,02
2	M	2837741529	Tubolit DG 18 x 20 izolácia-trubica AZ FLEX Armacell	m	168,000	0,89	149,01
3	M	2837741542	Tubolit DG 22 x 20 izolácia-trubica AZ FLEX Armacell	m	60,000	1,02	61,04
4	M	2837741555	Tubolit DG 28 x 20 izolácia-trubica AZ FLEX Armacell	m	81,000	1,19	96,50
5	K	713482131	Montáž trubíc z PE, hr.30 mm,vnút.priemer do 38	m	77,000	3,00	231,00
6	M	2837741571	Tubolit DG 35 x 30 izolácia-trubica AZ FLEX Armacell	m	77,000	2,30	176,77
7	K	713482132	Montáž trubíc z PE, hr.30 mm,vnút.priemer 42-70	m	26,000	3,30	85,69
8	M	2837741583	Tubolit DG 42 x 30 izolácia-trubica AZ FLEX Armacell	m	26,000	2,64	68,73
9	K	7134821321	Montáž trubíc z PE, hr.40 mm,vnút.priemer 42-70	m	28,000	4,28	119,79
10	M	28377415991	Tubolit DG 54 x 40 izolácia-trubica AZ FLEX Armacell	m	28,000	6,03	168,73
11	K	712138545	Izolácia armatúry	ks	27,000	1,60	43,20
12	K	998713201	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	%	20,499	1,13	23,17
	D	732	Ústredné kúrenie - strojovne				26 631,86
13	K	732460005	Montáž tepelného čerpadla SPLIT 3-12 kW (vzduch-voda)	ks	2,000	1 552,60	3 105,20
14	M	KIT-WXC12H9E8	Tepelné čerpadlo (TČ) vzduch/voda Panasonic Aquarea T-CAP split, Qvyk = 12,0 kW, el: 400V - 3f - 50Hz, vonkajšia jednotka pre TČ typ WH-UX12HE8-1, vnútorná jednotka pre TČ typ WH-SXC12H9E8-1, vrátane poistne j skupiny pre okruh UK	sada	2,000	9 563,61	19 127,22
15	M	484720076000	Príslušenstvo pre TČ - nastaviteľná oc. konštrukcia a podlahové tlmiace gumené podložky	ks	2,000	114,61	229,22
16	K	7344491111	Montáž regulátora	súb.	1,000	36,75	36,75
17	M	PAW-HPM1	Regulácia tepelných čerpadiel PAW - HPM1	ks	1,000	472,50	472,50
18	K	732351000	Montáž akumulačného zásobníka vykurovacej vody v spojení so solárnymi systémami, tepelnými čerpadlami a kotlami na pevné palivo objem do 400 l	ks	1,000	77,04	77,04
19	M	110880302	Akumul. zásobn.vykurov. vody DZD Dražice NAD 100 v1 - objem 120 litrov, vyrovnávacia nádrž (584x807mm)	ks	1,000	194,30	194,30
20	K	73422303001	Montáž prepúšťacieho ventilu	ks	1,000	7,07	7,07
21	M	484922889001	Prepúšťací ventil	ks	1,000	70,69	70,69
22	K	73221921501	Montáž zásobníkového ohrievača vody pre ohrev pitnej vody objem 300 l	ks	1,000	62,16	62,16
23	M	PAW-TG30C1E3STD	Zásobník TV - PAW-TG30C1E3STD-1, objem 285 l (?680x1565mm), el. vložka 3 kW	ks	1,000	1 126,73	1 126,73
24	K	731291030	Montáž rýchlomontážnej sady bez zmiešavača DN 32	ks	1,000	82,90	82,90
25	M	4849106390	Príslušenstvo vykurovania VIESSMANN bez zmiešavača- rýchlomontážna sada M31 DN32 Alpha2 60	ks	1,000	511,70	511,70
26	M	4849106180	Príslušenstvo vykurovania VIESSMANN upevnenie na stenu pre RMS DN32	ks	1,000	65,36	65,36
27	K	732331036	Montáž expanznej nádoby tlak 6 barov s membránou 25 l	ks	2,000	4,62	9,23
28	M	4846717025	Nádoba-expanzná Reflex typ NG tlak 6 barov s membránou 25 l šedá	ks	2,000	47,59	95,18

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
29	*M*	*4846754500*	*Nádoba-expanzná Konzola s úchytnou páskou pre nádoby 8 - 25 l*	*ks*	*2,000*	*8,41*	*16,82*
30	K	21041004101	Montáž termostatu	ks	1,000	2,77	2,77
31	*M*	*CZ-TAW1*	*Termostat CZ-TAW1*	*ks*	*1,000*	*208,02*	*208,02*
32	K	7331814271	Montáž odkalovača	ks	2,000	15,24	30,49
33	*M*	*4849360315*	*Odkalovač spirotrap MB3 28 mm*	*ks*	*2,000*	*130,30*	*260,61*
34	K	48493603150	Montáž prepojenia medz vonkajšou a vnútornou jednotkou TČ	kpl.	2,000	19,35	38,70
35	*M*	*389901575000*	*Prepojovací kábel M-BUS 28 m*	*kpl.*	*2,000*	*48,19*	*96,38*
36	K	7917411071	Montáž zmäkčovača vody	ks	1,000	35,95	35,95
37	*M*	*79174110700*	*Zmäkčovačovanie doplňovacej vody FILLSOFT I*	*ks*	*1,000*	*221,76*	*221,76*
38	K	732331900101	Montáž zariadenia pre doplňovanie vody do systému	súb.	1,000	18,23	18,23
39	*M*	*REF 681150000*	*Doplňovací ventil s manometrom a zábranou proti spätnému toku HONEYWELL NK 295S-1/2A nastavenie doplňovania 100 kPa*	*ks*	*1,000*	*182,36*	*182,36*
40	K	998732201	Presun hmôt pre strojovne v objektoch výšky do 6 m	%	257,722	0,96	246,52
	D	733	Ústredné kúrenie - rozvodné potrubie				8 964,68
41	K	769060505	Montáž medeného potrubia predizolovaného 10 (3/8" x 0,8)	m	69,000	3,80	262,20
42	*M*	*4290055128*	*Rozvody Cu potrubie predizolované 10 (3/8" x 0,8) 50m*	*m*	*69,000*	*2,03*	*140,40*
43	K	769060515	Montáž medeného potrubia predizolovaného 16 (5/8" x 1,0)	m	69,000	4,41	304,20
44	*M*	*4290055130*	*Rozvody Cu potrubie predizolované 16 (5/8" x 1.0)50m*	*m*	*69,000*	*4,20*	*289,80*
45	K	73315108101	Expanzné potrubie	m	2,000	26,03	52,05
46	K	733151057	Potrubie z medených rúrok tvrdých spájaných mäkkou spájkou D 28/1,0 mm	m	39,000	24,37	950,24
47	K	733151060	Potrubie z medených rúrok tvrdých spájaných mäkkou spájkou D 35/1,5 mm	m	18,000	39,73	715,15
48	K	722172621	Potrubie z rúr REHAU, rúrka univerzálna RAUTITAN flex DN 16,0x2,2 v kotúčoch	m	168,000	8,88	1 491,55
49	K	722172622	Potrubie z rúr REHAU, rúrka univerzálna RAUTITAN flex DN 20,0x2,8 v kotúčoch	m	60,000	10,06	603,65
50	K	722172623	Potrubie z rúr REHAU, rúrka univerzálna RAUTITAN flex DN 25,0x3,5 v kotúčoch	m	42,000	12,79	537,23
51	K	722172624	Potrubie z rúr REHAU, rúrka univerzálna RAUTITAN flex DN 32,0x4,4 v kotúčoch	m	57,000	21,23	1 210,38
52	K	722172631	Potrubie z rúr REHAU, rúrka univerzálna RAUTITAN flex DN 40,0x5,5 v tyčiach	m	26,000	31,93	830,19
53	K	722172632	Potrubie z rúr REHAU, rúrka univerzálna RAUTITAN flex DN 50,0x6,9 v tyčiach	m	28,000	42,27	1 183,56
54	K	733191201	Tlaková skúška medeného potrubia do D 35 mm	m	197,000	0,58	114,77
55	K	733191301	Tlaková skúška plastového potrubia do 32 mm	m	327,000	0,42	136,49
56	K	733191302	Tlaková skúška plastového potrubia nad 32 do 63 mm	m	54,000	0,51	27,70
57	K	998733201	Presun hmôt pre rozvody potrubia v objektoch výšky do 6 m	%	94,566	1,22	115,12
	D	734	Ústredné kúrenie - armatúry				3 226,28
58	K	7342963251	Montáž zmiešavacej armatúry trojcestnej DN 32	ks	1,000	13,91	13,91
59	*M*	*PAW-3WYVLV-SI*	*Trojcestný rozdeľovací ventil (UK/TV) PAW-3WYVLV-SI*	*ks*	*1,000*	*215,39*	*215,39*
60	K	734315000	Montáž oceľového guľového kohúta na horúcu vodu obojstranne závitového DN 15	ks	4,000	6,15	24,59
61	*M*	*551244100001*	*Guľový ventil FF páka PN 32 3/8"*	*ks*	*2,000*	*2,57*	*5,13*
62	*M*	*5512441000055*	*Guľový ventil FF páka PN 40 1/2"*	*ks*	*2,000*	*4,79*	*9,58*
63	K	734315005	Montáž oceľového guľového kohúta na horúcu vodu obojstranne závitového DN 20	ks	1,000	7,56	7,56
64	*M*	*5512441010*	*Oceľový guľový kohút na horúcu vodu obojstranne závitový DN 20/ PN 40, 3x4" vnútor. x vnútor.*	*ks*	*1,000*	*36,11*	*36,11*
65	K	734315010	Montáž oceľového guľového kohúta na horúcu vodu obojstranne závitového DN 25	ks	9,000	8,97	80,69
66	*M*	*5512441020*	*Oceľový guľový kohút na horúcu vodu obojstranne závitový DN 25/ PN 40, 1" vnútor. x vnútor.*	*ks*	*9,000*	*39,54*	*355,85*
67	K	734315015	Montáž oceľového guľového kohúta na horúcu vodu obojstranne závitového DN 32	ks	4,000	10,24	40,97
68	*M*	*5512441030*	*Oceľový guľový kohút na horúcu vodu obojstranne závitový DN 32/ PN 40, 1 1x4" vnútor. x vnútor.*	*ks*	*4,000*	*50,29*	*201,15*

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
69	K	734291330	Montáž filtra závitového G 3/4	ks	2,000	3,51	7,03
70	*M*	*62394*	*Total filter 3/4" závitový*	*ks*	*2,000*	*131,53*	*263,06*
71	K	734213250	Montáž ventilu odvzdušňovacieho závitového automatického G 1/2	ks	2,000	2,07	4,14
72	*M*	*4849210116*	*Hygroskopický automatický odvzdušňovací ventil, 1/2", PN 10, niklovaná mosadz OT 58 plast, obj.č. 508041*	*ks*	*2,000*	*4,95*	*9,90*
73	K	734291112	Ostané armatúry, kohútik plniaci a vypúšťací normy 13 7061, PN 1,0/100st. C G 3/8	ks	4,000	5,53	22,12
74	K	734411111	Teplomer technický s ochranným púzdrom - priamy typ 160 prev."A"	ks	4,000	16,50	66,02
75	K	734223120	Montáž radiátorového ventilu	ks	30,000	2,76	82,70
76	*M*	*4848903030*	*Radiátorový ventil HERZ-3000, priamy, s termost. zvrškom, pre 2-rúrkové súst.*	*ks*	*29,000*	*27,94*	*810,29*
77	*M*	*3866-02.000*	*Radiátorový ventil Heimeier Multilux rohový Rp 1/2*	*ks*	*1,000*	*33,82*	*33,82*
78	K	7342232081	Montáž termostatickej hlavice	súb.	30,000	1,38	41,48
79	*M*	*5518100042*	*Termostatická hlavica HERZ HERCULES*	*ks*	*30,000*	*29,58*	*887,48*
80	K	998734201	Presun hmôt pre armatúry v objektoch výšky do 6 m	%	33,611	0,22	7,31
	D	735	Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá				5 296,77
81	K	735154032	Montáž vykurovacieho telesa panelového jednoradového výšky 500 mm/ dĺžky 1000-1200 mm	ks	5,000	8,88	44,39
82	*M*	*4845394200*	*Vykur. teleso doskové - oceľ. radiátor KORAD 21VK 500x1000 s pripoj. vpravo/vľavo,s dvoma panelmi a jedným konvekt.*	*ks*	*5,000*	*112,08*	*560,39*
83	K	735154040	Montáž vykurovacieho telesa panelového jednoradového 600 mm/ dĺžky 400-600 mm	ks	2,000	8,20	16,40
84	*M*	*4845390100*	*Vykur. teleso doskové - oceľ. radiátor KORAD 11VK 600x400 s pripoj. vpravo/vľavo,s jedným panelom a jedným konvekt.*	*ks*	*1,000*	*72,15*	*72,15*
85	*M*	*4845390150*	*Vykur. teleso doskové - oceľ. radiátor KORAD 11VK 600x500 s pripoj. vpravo/vľavo,s jedným panelom a jedným konvekt.*	*ks*	*1,000*	*71,67*	*71,67*
86	K	735154041	Montáž vykurovacieho telesa panelového jednoradového 600 mm/ dĺžky 700-900 mm	ks	3,000	8,70	26,09
87	*M*	*4845390350*	*Vykur. teleso doskové - oceľ. radiátor KORAD 11VK 600x900 s pripoj. vpravo/vľavo,s jedným panelom a jedným konvekt.*	*ks*	*1,000*	*97,19*	*97,19*
88	*M*	*4845395450*	*Vykur. teleso doskové - oceľ. radiátor KORAD 21VK 600x800 s pripoj. vpravo/vľavo,s dvoma panelmi a jedným konvekt.*	*ks*	*2,000*	*109,50*	*219,01*
89	K	735154043	Montáž vykurovacieho telesa panelového jednoradového 600 mm/ dĺžky 1400-1800 mm	ks	1,000	11,77	11,77
90	*M*	*48453907000*	*Vykur. teleso doskové - oceľ. radiátor KORAD 11VK 600x1600 s pripoj. vpravo/vľavo,s jedným panelom a jedným konvekt.*	*ks*	*1,000*	*130,03*	*130,03*
91	K	735154132	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 500 mm/ dĺžky 1000-1200 mm	ks	3,000	9,05	27,16
92	*M*	*4845399350*	*Vykur. teleso doskové - oceľ. radiátor KORAD 22VK 500x1000 s pripoj. vpravo/vľavo,s dvoma panelmi a dvoma konvekt.*	*ks*	*3,000*	*127,30*	*381,89*
93	K	735154140	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 600 mm/ dĺžky 400-600 mm	ks	1,000	8,34	8,34
94	*M*	*4845400250*	*Vykur. teleso doskové - oceľ. radiátor KORAD 22VK 600x400 s pripoj. vpravo/vľavo,s dvoma panelmi a dvoma konvekt.*	*ks*	*1,000*	*92,29*	*92,29*
95	K	735154142	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 600 mm/ dĺžky 1000-1200 mm	ks	1,000	9,49	9,49
96	*M*	*4845400650*	*Vykur. teleso doskové - oceľ. radiátor KORAD 22VK 600x1200 s pripoj. vpravo/vľavo,s dvoma panelmi a dvoma konvekt.*	*ks*	*1,000*	*155,69*	*155,69*
97	K	735154151	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 900 mm/ dĺžky 700-900 mm	ks	1,000	10,04	10,04
98	*M*	*4845401550*	*Vykur. teleso doskové - oceľ. radiátor KORAD 22VK 900x900 s pripoj. vpravo/vľavo,s dvoma panelmi a dvoma konvekt.*	*ks*	*1,000*	*177,01*	*177,01*
99	K	735154232	Montáž vykurovacieho telesa panelového trojradového výšky 500 mm/ dĺžky 1000-1200 mm	ks	5,000	10,05	50,26

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
100	*M*	*4845403500*	*Vykur. teleso doskové - oceľ. radiátor KORAD 33VK 500x1200 s pripoj. vpravo/vľavo,s troma panelmi a troma konvekt.*	*ks*	*5,000*	*203,31*	*1 016,57*
101	K	735154234	Montáž vykurovacieho telesa panelového trojradového výšky 500 mm/ dĺžky 2000-2600 mm	ks	2,000	14,52	29,04
102	*M*	*4845403900*	*Vykur. teleso doskové - oceľ. radiátor KORAD 33VK 500x2000 s pripoj. vpravo/vľavo,s troma panelmi a troma konvekt.*	*ks*	*2,000*	*302,27*	*604,54*
103	K	735154242	Montáž vykurovacieho telesa panelového trojradového výšky 600 mm/ dĺžky 1000-1200 mm	ks	1,000	11,18	11,18
104	*M*	*4845404400*	*Vykur. teleso doskové - oceľ. radiátor KORAD 33VK 600x1000 s pripoj. vpravo/vľavo,s troma panelmi a troma konvekt.*	*ks*	*1,000*	*195,58*	*195,58*
105	K	735154243	Montáž vykurovacieho telesa panelového trojradového výšky 600 mm/ dĺžky 1400-1800 mm	ks	1,000	14,67	14,67
106	*M*	*4845404650*	*Vykur. teleso doskové - oceľ. radiátor KORAD 33VK 600x1600 s pripoj. vpravo/vľavo,s troma panelmi a troma konvekt.*	*ks*	*1,000*	*277,63*	*277,63*
107	K	735154251	Montáž vykurovacieho telesa panelového trojradového výšky 900 mm/ dĺžky 700-900 mm	ks	3,000	11,45	34,36
108	*M*	*4845405100*	*Vykur. teleso doskové - oceľ. radiátor KORAD 33VK 900x800 s pripoj. vpravo/vľavo,s troma panelmi a troma konvekt.*	*ks*	*1,000*	*227,03*	*227,03*
109	*M*	*4845405150*	*Vykur. teleso doskové - oceľ. radiátor KORAD 33VK 900x900 s pripoj. vpravo/vľavo,s troma panelmi a troma konvekt.*	*ks*	*2,000*	*246,58*	*493,17*
110	K	735162150	Montáž vykurovacieho telesa rúrkového výšky 1820 mm	ks	1,000	10,11	10,11
111	*M*	*48455009451*	*Vykurovací rebrík radiátor KORADO oceľ.rebrík KORALUX LINEAR CLASSICKLC-M 600 x 1820*	*ks*	*1,000*	*84,58*	*84,58*
112	*M*	*48455014851*	*Vykurovací rebrík vykurovacia tyč 400 W pre radiátor KORADO RADIK COMBI a KORALUX elektrický s integrovaným regulátorom teploty Z-KTTR*	*ks*	*1,000*	*71,49*	*71,49*
113	K	998735201	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky do 6 m	%	47,121	1,39	65,56
	D	ost	Ostatné				702,47
114	K	HZS00011101	Vykurovacia skúška	hod	72,000	9,76	702,47

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Obytný súbor Nová Tulipa Kvetoslavov
Objekt:
SO107_ZTI - Materská škola - zdravotechnika

JKSO:
Miesto:

KS:
Dátum: 12.11.2021

Objednávateľ:
ATOPS Development 3 s.r.o.

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
ADU, spol. s r. o., Kopčianska 65, 851 01 Bratislava

IČO: 35739053
IČ DPH: SK2021381450

Projektant:
TeKa Project,s.r.o.

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:
Mgr. Tomáš Varsányi

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	44 040,16
Ostatné náklady	0,00
Cena bez DPH	**44 040,16**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	0,20	0,00
znížená	44 040,16	0,20	8 808,03

Cena s DPH	**v EUR**	**52 848,19**

Projektant **Spracovateľ**

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ **Zhotoviteľ**

ADU, spol. s
Kopčianska 65, 851 01
IČO: 35739053 IČ DPH: S[redacted]

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: 02.05.2022 Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:
Obytný súbor Nová Tulipa Kvetoslavov
Objekt:
SO107_ZTI - Materská škola - zdravotechnika

Miesto: Dátum: 12.11.2021

Objednávateľ: ATOPS Development 3 s.r.o. Projektant: TeKa Project,s.r.o.
Zhotoviteľ: ADU, spol. s r. o., Kopčianska 65, 851 01 Bratislava Spracovateľ: Mgr. Tomáš Varsányi

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
1) Náklady z rozpočtu	**44 040,16**
HSV - Práce a dodávky HSV	25 618,89
1 - Zemné práce	13 258,82
2 - Zakladanie	223,38
4 - Vodorovné konštrukcie	569,88
8 - Rúrové vedenie	6 134,54
99 - Presun hmôt HSV	5 432,27
PSV - Práce a dodávky PSV	18 421,27
713 - Izolácie tepelné	1 126,64
721 - Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia	2 479,30
722 - Zdravotechnika - vnútorný vodovod	7 546,93
725 - Zdravotechnika - zariaďovacie predmety	7 268,40
2) Ostatné náklady	**0,00**
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	**44 040,16**

[redacted]

ROZPOČET

Stavba:
Obytný súbor Nová Tulipa Kvetoslavov
Objekt:
SO107_ZTI - Materská škola - zdravotechnika
Miesto:

Objednávateľ: ATOPS Development 3 s.r.o.
Zhotoviteľ: ADU, spol. s r. o., Kopčianska 65, 851 01 Bratislava

Dátum: 12.11.2021
Projektant: TeKa Project,s.r.o.
Spracovateľ: Mgr. Tomáš Varsányi

Náklady z rozpočtu

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				**44 040,16**
	D	1	Zemné práce				25 618,89
1	K	01	Vytýčenie jestvujúcich podzemných vedení	kpl.	1,000	45,45	13 258,82 45,45
2	K	131201201	Výkop zapaženej jamy v hornine 3, do 100 m3	m3	49,000	27,70	1 357,28
3	K	131201209	Príplatok za lepivosť pri hĺbení zapažených jám a zárezov s urovnaním dna v hornine 3	m3	49,000	1,28	62,75
4	K	132201202	Výkop ryhy šírky 600-2000mm horn.3 od 100 do 1000 m3	m3	254,000	8,54	2 168,54
5	K	132201209	Príplatok k cenám za lepivosť pri hĺbení rýh š. nad 600 do 2 000 mm zapaž. i nezapažených, s urovnaním dna v hornine 3	m3	254,000	0,85	214,85
6	K	151101101	Paženie a rozopretie stien rýh pre podzemné vedenie, príložné do 2 m	m2	616,000	3,11	1 913,74
7	K	151101111	Odstránenie paženia rýh pre podzemné vedenie, príložné hĺbky do 2 m	m2	616,000	1,96	1 207,65
8	K	151101102	Paženie a rozopretie stien rýh pre podzemné vedenie, príložné do 4 m	m2	76,000	5,46	415,15
9	K	151101112	Odstránenie paženia rýh pre podzemné vedenie, príložné hĺbky do 4 m	m2	76,000	3,23	245,12
10	K	151101201	Paženie stien bez rozopretia alebo vzopretia, príložné hĺbky do 4m	m2	99,000	2,63	260,61
11	K	151101211	Odstránenie paženia stien príložné hĺbky do 4 m	m2	99,000	0,93	92,35
12	K	162501122	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, nad 100 do 1000 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	111,000	2,57	285,18
13	K	167101102	Nakladanie neuľahnutého výkopku z hornín tr.1-4 nad 100 do 1000 m3	m3	111,000	1;54	171,11
14	K	171201202	Uloženie sypaniny na skládky nad 100 do 1000 m3	m3	111,000	0,53	58,79
15	K	1712090021	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	m3	111,000	10,46	1 160,89
16	K	174101002	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov nad 100 do 1000 m3	m3	192,000	2,66	509,98
17	K	175101102	Obsyp potrubia sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 s prehodením sypaniny + obsyp objektov	m3	64,500	20,96	1 351,70
18	*M*	*583374370010*	*Štrkopiesok 0-16 (obsyp potrubia)*	*m3*	*58,000*	*10,35*	*600,17*
19	*M*	*58337437002*	*Piesok (obsyp VDŠ - pol.č.8 - piesok)*	*m3*	*1,500*	*14,58*	*21,87*
20	*M*	*583371100000*	*Jemný štrk (obsyp VDŠ - pol.č.9 - jemný štrk)*	*m3*	*5,000*	*16,20*	*81,00*
21	K	211561111	Uloženie štrku pre vsakovanie	m3	29,000	12,15	352,29
22	*M*	*5833743700100*	*Štrkopiesok 0-16 (výplň VDŠ - pol.č.3 - filtračná vrstva štrkopiesok)*	*m3*	*1,000*	*10,35*	*10,35*
23	*M*	*583431040000*	*Štrkový kameň 6-8 (výplň VJ - pol. - štrkový kameň fr. 6-8cm)*	*m3*	*28,000*	*24,00*	*672,00*
	D	2	Zakladanie				223,38
24	K	211971121	Zhotov. oplášt. výplne z geotext. v ryhe alebo v zároze pri rozvinutej šírke oplášt. od 0 do 2, 5 m	m2	76,000	1,38	105,08
25	*M*	*5624505073*	*Geotextília Dachtex 150 PP*	*m2*	*76,000*	*1,56*	*118,30*
	D	4	Vodorovné konštrukcie				569,88
26	K	451573111	Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope z piesku a štrkopiesku do 63 mm	m3	16,000	35,62	569,88
	D	8	Rúrové vedenie				6 134,54
27	K	871171121	Montáž potrubia z tlakových rúrok polyetylénových vonkajšieho priemeru 40 mm	m	78,000	0,11	[redacted] 8,82

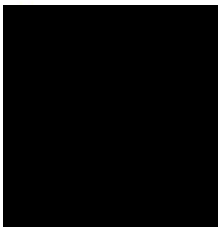
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
28	M	2860017830	HDPE rúra PE100 rúra 40x2,4/100m PN10 (SDR17)-pre tlakový rozvod pitnej vody	m	78,000	1,03	80,03
29	M	286001814010	PE koleno D40 - 45°	ks	2,000	3,62	7,23
30	M	28600181402	PE koleno D40 - 90°	ks	1,000	5,04	5,04
31	K	871313121	Montáž potrubia z kanalizačných rúr z tvrdého PVC tesn. gumovým krúžkom v skl. do 20% do DN 150	m	168,000	0,90	150,47
32	M	2861100200	Kanalizačné rúry PVC-U hladké s hrdlom 110x 3.0x1000mm	ks	39,000	4,90	191,27
33	M	2861100700	Kanalizačné rúry PVC-U hladké s hrdlom 125x 3.1x1000mm	ks	115,000	5,77	664,00
34	M	2861101700	Kanalizačné rúry PVC-U hladké s hrdlom 160x 3.6x1000mm	ks	14,000	9,93	139,03
35	K	8773131231	Montáž tvarovky na potrubí z rúr z tvrdého PVC tesn. gumovým krúžkom, jednoosá do DN 150 mm	ks	22,000	2,22	48,78
36	M	2860002980	PVC koleno 110/45°-hladký kanalizačný systém	ks	8,000	1,05	8,42
37	M	2860002990	PVC koleno 125/45°-hladký kanalizačný systém	ks	14,000	1,36	18,99
38	K	8773531211	Montáž tvarovky na potrubí z rúr z tvrdého PVC tesnených gumovým krúžkom, odbočná do DN 200	ks	6,000	3,82	22,90
39	M	2860003190	PVC odbočka 125/100/45°-hladký kanalizačný systém	ks	4,000	2,88	11,51
40	M	2860003200	PVC odbočka 125/125/45°-hladký kanalizačný systém	ks	2,000	3,23	6,47
41	K	8773504101	Montáž šachtového prechodu na potrubie z kanalizačných korungovaných polypropylénových rúr do DN 200 mm	ks	10,000	9,32	93,22
42	M	2860004560	PVC šachtový prechod pieskovaný 100-hladký kanalizačný systém	ks	1,000	4,21	4,21
43	M	2860004570	PVC šachtový prechod pieskovaný 125-hladký kanalizačný systém	ks	7,000	4,93	34,51
44	M	2860004580	PVC šachtový prechod pieskovaný 150-hladký kanalizačný systém	ks	2,000	7,87	15,74
45	K	892233111	Preplach a dezinfekcia vodovodného potrubia DN od 40 do 70	m	78,000	2,97	231,29
46	K	892241111	Ostatné práce na rúrovom vedení, tlakové skúšky vodovodného potrubia DN do 80	m	78,000	0,64	50,19
47	K	892311000	Skúška tesnosti kanalizácie D 150	m	168,000	1,32	222,05
48	K	89331300101	Vodomerná šachta pre bytový dom DN 50 - úprava podľa PD	súb.	1,000	93,98	93,98
49	K	722130213	Potrubie z oceľ.rúr pozink.bezšvík.bežných-11 353.0, 10 004.0 zvarov. bežných-11 343.00 DN 25	m	2,000	15,65	31,30
50	K	734209115	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi G 1	ks	3,000	3,55	10,64
51	M	188646	Uzatvárací ventil 1" DN32 K83	ks	1,000	15,94	15,94
52	M	FST95400	Potrubný filter 1" DN25	ks	1,000	16,58	16,58
53	M	OVUK125/201	Uzatvárací ventil 1" DN25 K125	ks	1,000	27,26	27,26
54	K	722263417	Montáž vodomeru závit. jednovtokového suchobežného G 1 (7 m3.h-1)	ks	1,000	16,23	16,23
55	M	3882122800	Vodomer vm3-5 v/1	ks	1,000	32,07	32,07
56	K	8944312610	Montáž revíznej šachty z PP, DN 425	ks	3,000	37,21	111,63
57	M	3032299	Plastová šachta DN425, teleskopický adaptér A15-C250	ks	3,000	36,10	108,31
58	M	3011339	Plastová šachta DN425, šachtové dno DN 160	ks	3,000	148,10	444,31
59	M	3011409	Plastová šachta DN425, šachtová nadstaviteľná rúra 2000mm	ks	3,000	109,90	329,71
60	M	3033210	Plastová šachta DN425, tesnenie	ks	9,000	10,50	94,54
61	K	89443128101	Montáž vsakovacej dažďovej šachty DN 600 + vytvorenie perforácie tela šachty s otvormi priemeru 100mm	ks	1,000	115,48	115,48
62	M	2866111431	Plastová šachta DN600, teleskopický adaptér A15-C250	ks	1,000	88,88	88,88
63	M	2866111427	Plastová šachta DN600, šachtová nadstaviteľná rúra 2000mm	ks	2,000	222,06	444,12
64	M	3044171	Plastová šachta DN600, spojka šachtovej rúry s tesnením	ks	1,000	92,70	92,70
65	M	2866111430	Plastová šachta DN600, tesnenie 600mm	ks	1,000	23,26	23,26
66	K	899101111	Osadenie poklopu liatinového a oceľového vrátane rámu hmotn. do 50 kg	ks	4,000	8,70	34,82
67	M	3042104	Kanalizačný liatinový poklop D400 na teleskopickú rúru DN425	ks	3,000	146,60	439,80
68	M	4044951	Kanalizačný liatinový poklop A15 na teleskopickú rúru DN600 s vetracou mrežou	ks	1,000	105,60	105,60

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
69	*M*	*HL600NG*	*Lapač strešných splavenín HL600/NG + montáž*	*ks*	*9,000*	*103,90*	*935,14*
70	K	899721111	Vyhľadávací vodič na potrubí PVC DN do 150 mm	m	246,000	1,14	280,23
71	K	899721131	Označenie vodovodného potrubia bielou výstražnou fóliou	m	78,000	0,73	56,97
72	*M*	*2830010600*	*Výstražná fólia BIELA - VODOVOD, 1 kotúč=500m*	*m*	*78,000*	*0,13*	*10,17*
73	K	899721132	Označenie kanalizačného potrubia hnedou výstražnou fóliou	m	168,000	0,77	130,02
74	*M*	*2830010610*	*Výstražná fólia HNEDA - KANALIZACIA, 1 kotúč=500m*	*m*	*168,000*	*0,18*	*30,68*
	D	99	Presun hmôt HSV				5 432,27
75	K	998276101	Presun hmôt pre rúrové vedenie hĺbené z rúr z plast., hmôt alebo sklolamin. v otvorenom výkope	t	212,054	25,62	5 432,27
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				18 421,27
	D	713	Izolácie tepelné				1 126,64
76	K	7134821110	Montáž trubíc z PE, hr.do 14 mm,vnút.priemer do 38	m	132,000	2,27	299,58
77	*M*	*2837741167*	*Armaflex ACe 13x18 izolácia-trubica AZ FLEX Armacell*	*m*	*15,000*	*1,54*	*23,09*
78	*M*	*2837741168*	*Armaflex ACe 13x22 izolácia-trubica AZ FLEX Armacell*	*m*	*47,000*	*1,77*	*82,97*
79	*M*	*2837741186*	*Armaflex ACe 13x28 izolácia-trubica AZ FLEX Armacell*	*m*	*17,000*	*1,83*	*31,19*
80	*M*	*2837741187*	*Armaflex ACe 13x35 izolácia-trubica AZ FLEX Armacell*	*m*	*53,000*	*2,25*	*119,37*
81	K	7134821120	Montáž trubíc z PE, hr.do 14 mm,vnút.priemer 42-70	m	6,000	2,56	15,34
82	*M*	*2837741391*	*Armaflex ACe 13x42 izolácia-trubica AZ FLEX Armacell*	*m*	*6,000*	*2,50*	*15,03*
83	K	713482121	Montáž trubíc z PE, hr.15-20 mm,vnút.priemer do 38	m	138,000	2,72	375,60
84	*M*	*2837741542*	*Tubolit DG 22 x 20 izolácia-trubica AZ FLEX Armacell*	*m*	*100,000*	*1,02*	*101,74*
85	*M*	*2837741555*	*Tubolit DG 28 x 20 izolácia-trubica AZ FLEX Armacell*	*m*	*10,000*	*1,19*	*11,91*
86	*M*	*2837741568*	*Tubolit DG 35 x 20 izolácia-trubica AZ FLEX Armacell*	*m*	*28,000*	*1,31*	*36,77*
87	K	998713202	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	11,540	1,22	14,05
	D	721	Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia				2 479,30
88	K	7211732031	Potrubie z HT odpadové pripájacie DN 32	m	15,000	6,29	94,30
89	K	7211732041	Potrubie z HT odpadové pripájacie DN 40	m	13,000	7,50	97,44
90	K	7211732051	Potrubie z HT odpadové pripájacie DN 50	m	25,000	7,68	191,96
91	K	7211732052	Potrubie z HT odpadové pripájacie DN 75	m	3,000	11,31	33,94
92	K	72117110910	Potrubie z HT odpadové pripájacie DN 100	m	15,000	15,37	230,48
93	K	7211721091	Potrubie z HT odpadové zvislé hrdlové DN 75	m	8,000	8,66	69,29
94	K	7211721092	Potrubie z HT odpadové zvislé hrdlové DN 100	m	45,000	9,75	438,65
95	K	7211711093	Potrubie z PVC - KG odpadové ležaté hrdlové DN 100	m	7,000	15,08	105,55
96	K	7211711113	Potrubie z PVC - KG odpadové ležaté hrdlové DN 125	m	33,000	21,36	704,77
97	K	721274103	Ventilačné hlavice strešná - plastové DN 100 HUL 810	ks	5,000	9,60	48,00
98	*M*	*HL900N*	*HL 900N Privzdušňovacia hlavica + montáž*	*ks*	*1,000*	*49,39*	*49,39*
99	*M*	*2860022630*	*HT čistiaci kus 100 - PP systém pre rozvod vnútorného odpadu*	*ks*	*5,000*	*3,22*	*16,09*
100	*M*	*2860022700*	*HT zátka 100 - PP systém pre rozvod vnútorného odpadu*	*ks*	*5,000*	*0,51*	*2,57*
101	K	76315309501	Montáž revíznych dvierok - pre čistiaci kus	ks	5,000	17,45	87,26
102	*M*	*1600001*	*Revízne dvierka s tlačným zámkom RDK 150x150 TZ*	*ks*	*5,000*	*15,43*	*77,17*
103	K	721194103	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 32x1, 8	ks	3,000	2,25	6,76
104	K	721194104	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 40x1, 8	ks	12,000	2,39	28,70
105	K	721194105	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 50x1, 8	ks	5,000	2,65	13,26
106	K	721194109	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 110x2, 3	ks	10,000	3,92	39,22
107	K	721290111	Ostatné - skúška tesnosti kanalizácie v objektoch vodou do DN 125	m	164,000	0,74	121,22

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
108	K	998721202	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	24,340	0,96	23,28
	D	722	Zdravotechnika - vnútorný vodovod				7 546,93
109	K	722130213	Potrubie z oceľ.rúr pozink.bezšvík.bežných-11 353.0, 10 004.0 zvarov. bežných-11 343.00 DN 25	m	16,000	15,35	245,57
110	K	7221722141	Potrubie HDPE D40	m	2,000	14,32	28,64
111	K	7221722192	Chránička D110 pre potrubie HDPE D40	m	3,000	28,63	85,88
112	K	72217262101	Potrubie z rúr HERZ PE-RT 16x2,0	m	15,000	9,33	139,96
113	K	72217262201	Potrubie z rúr HERZ PE-RT 20x2,0	m	147,000	10,72	1 576,10
114	K	72217262301	Potrubie z rúr HERZ PE-RT 26x3,0	m	27,000	13,85	374,01
115	K	72217262401	Potrubie z rúr HERZ PE-RT 32x3,0	m	65,000	22,42	1 457,30
116	K	72217263101	Potrubie z rúr HERZ PE-RT 40x3,5	m	4,000	35,82	143,27
117	K	722220111	Montáž armatúry závitovej s jedným závitom, nástenka pre výtokový ventil G 1/2	ks	45,000	6,18	278,22
118	*M*	*5515339010145*	*Nástenka 90° s vnútorným závitom, 15-Rp 1/2*	*ks*	*45,000*	*22,72*	*1 022,48*
119	K	734209112	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi do G 1/2	ks	10,000	2,63	26,35
120	*M*	*8363R004*	*Guľový uzáver voda PERFECTA - 1/2"FF; páčka*	*ks*	*3,000*	*5,20*	*15,60*
121	*M*	*I08011012*	*Guľový uzáver voda - s odvodnením - 1/2"FF; páčka*	*ks*	*1,000*	*10,50*	*10,50*
122	*M*	*I08406012*	*Vodorovná spätná klapka CLAPET - 1/2"FF*	*ks*	*2,000*	*6,43*	*12,85*
123	*M*	*10017310*	*Vypúšťací ventil 1/2"*	*ks*	*2,000*	*2,28*	*4,56*
124	*M*	*11002510001*	*Poistna zostava pre napojenie zásobníka teplej vody (poistný ventil, spätná klapka, manometer) 1/2"*	*ks*	*1,000*	*48,68*	*48,68*
125	*M*	*PR18000*	*Filter závitový mosadzný, voda, 1/2 "*	*ks*	*1,000*	*3,37*	*3,37*
126	K	734209114	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi G 3/4	ks	3,000	3,24	9,73
127	*M*	*I08011034*	*Guľový uzáver voda - s odvodnením - 3/4"FF; páčka*	*ks*	*1,000*	*16,17*	*16,17*
128	*M*	*27110*	*Poistný ventil Prescor B 3/4"*	*ks*	*1,000*	*11,60*	*11,60*
129	*M*	*1100251002*	*Poistna zostava pre napojenie zásobníka teplej vody (poistný ventil, spätná klapka, manometer) 3/4"*	*ks*	*1,000*	*54,83*	*54,83*
130	K	734209115	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi G 1	ks	10,000	3,41	34,09
131	*M*	*8363R006*	*Guľový uzáver voda PERFECTA - 1"FF; páčka*	*ks*	*4,000*	*12,10*	*48,42*
132	*M*	*I08406100*	*Vodorovná spätná klapka CLAPET - 1"FF*	*ks*	*3,000*	*12,20*	*36,60*
133	*M*	*417584001*	*Poistný ventil k bojleru 1"*	*ks*	*2,000*	*27,46*	*54,92*
134	*M*	*87006373509000 01*	*Potrubný oddeľovač EA 25 (Kemper figura) - kontrolovateľný spätný ventil*	*ks*	*1,000*	*435,60*	*435,60*
135	K	734209125	Montáž závitovej armatúry s 3 závitmi G 1	ks	1,000	4,61	4,61
136	*M*	*7318792861000*	*Trojcestný zmiešavací ventil TA-MIX 1"- DN25*	*ks*	*1,000*	*138,70*	*138,70*
137	K	7342230201	Montáž ventilu závitového regulačného G 1	ks	1,000	3,42	3,42
138	*M*	*1421733*	*Ventil regulačný 1"*	*ks*	*1,000*	*66,20*	*66,20*
139	K	734209116	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi G 5/4	ks	2,000	4,23	8,47
140	*M*	*8363R007*	*Guľový uzáver voda PERFECTA - 5/4"FF; páčka*	*ks*	*1,000*	*16,40*	*16,40*
141	*M*	*I08011114*	*Guľový uzáver voda - s odvodnením - 5/4"FF; páčka*	*ks*	*1,000*	*30,60*	*30,60*
142	K	230330311	Kontrolný manometer UR 51 (č.v. 33.51.00)	ks	2,000	23,12	46,24
143	K	7324910051	Montáž cirkulačného čerpadla	ks	1,000	5,50	5,50
144	*M*	*426815723011*	*Cirkulačné čerpadlo GRUNDFOS COMFORT UP 15-14 BA PM*	*ks*	*1,000*	*140,00*	*140,00*
145	K	722254114	Požiarne príslušenstvo, hydrantová skriňa vnútorná s výzbrojou 25 (konopná hadica)	súb.	1,000	12,77	12,77
146	K	732331087	Montáž expanznej nádoby tlak 10 barov s vakom objem 18 l	ks	1,000	56,29	56,29
147	*M*	*4846762000*	*Tlaková expanzná nádoba pre ZTI - AIRFIX A 18, objem 18 L, tlak 10 bar*	*ks*	*1,000*	*47,11*	*47,11*
148	K	7255391021	Montáž elektrického zásobníka do 80 L	súb.	1,000	37,90	37,90
149	*M*	*8588006687293*	*Elíz Uni 80 - elektrický plochý tlakový závesný zásobník teplej vody, objem 80 litrov*	*ks*	*1,000*	*283,25*	*283,25*
150	K	76315309502	Montáž revíznych dvierok - pre OUV	ks	1,000	17,45	17,45
151	*M*	*15900001*	*Revízne dvierka s tlačným zámkom RDK 200x200 TZ*	*ks*	*1,000*	*16,71*	*16,71*
152	K	722290226	Tlaková skúška vodovodného potrubia závitového do DN 50	m	16,000	1,33	21,29
153	K	733191301	Tlaková skúška plastového potrubia do 32 mm	m	254,000	0,42	106,02
154	K	733191302	Tlaková skúška plastového potrubia nad 32 do 63 mm	m	6,000	0,51	3,08

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
155	K	722290234	Prepláchnutie a dezinfekcia vodovodného potrubia do DN 80	m	276,000	0,97	268,80
156	K	998722202	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	62,590	0,65	40,82
	D	725	Zdravotechnika - zariaďovacie predmety				7 268,40
157	K	725119711	Montáž predstenového systému záchodov do kombinovaných stien (napr.GEBERIT, AlcaPlast)	súb.	1,000	36,15	36,15
158	*M*	*5513005464*	*KombifixEco podomietkový systém pre WC s nádržkou UP320 obj.č. 110.302.00.5 GEBERIT*	*ks*	*1,000*	*194,71*	*194,71*
159	K	725119410	Montáž záchodovej misy zavesenej s rovným odpadom	ks	1,000	15,81	15,81
160	*M*	*64201413201*	*Klozet závesný, 360x490x360 mm, keramika, biela*	*ks*	*1,000*	*96,42*	*96,42*
161	K	725119215	Montáž záchodovej misy volne stojacej s rovným odpadom	ks	8,000	18,94	151,51
162	*M*	*642301160001*	*KID detské WC kombi vr.nádržky, zadný odpad, farebná potlač*	*ks*	*8,000*	*169,22*	*1 353,74*
163	K	725291112	Montáž doplnkov zariadení kúpeľní a záchodov, toaletná doska	súb.	9,000	2,16	19,41
164	*M*	*642014467010*	*Sedátko s poklopom, 445x371 mm, duroplast, biela*	*ks*	*1,000*	*43,31*	*43,31*
165	*M*	*KC0802.01.1*	*KID WC sedátko duroplast, kovové pánty, farebná potlač*	*ks*	*8,000*	*39,05*	*312,42*
166	K	725119109	Montáž tlakového tlačidlového splachovača	ks	9,000	9,15	82,33
167	*M*	*55130056521*	*Ovládacie tlačidlo GEBERIT*	*ks*	*1,000*	*98,56*	*98,56*
168	*M*	*IT1025*	*KID úsporný splachovací mechanizmus, dvojtlačítko - 3/6 LT*	*ks*	*8,000*	*30,37*	*242,99*
169	K	725219401	Montáž umývadla bez výtokovej armatúry z bieleho diturvitu na skrutky do muriva	súb	12,000	26,89	322,64
170	*M*	*6420135840*	*Umývadlo MIO-55 biela, obj.č.8107120001091*	*ks*	*4,000*	*54,10*	*216,38*
171	*M*	*CK035-FF*	*KID detské umývadielko 39x29cm, farebná potlač*	*ks*	*8,000*	*65,08*	*520,63*
172	K	725319113	Montáž kuchynských drezov jednoduchých, hranatých, s rozmerom do 800 x 600 mm, bez výtokových armatúr	súb.	2,000	14,46	28,92
173	*M*	*5523134500*	*Drez antikorový s odkvapovou doskou 800 x 500, typ 516 IA*	*ks*	*2,000*	*88,10*	*176,21*
174	K	725329103	Montáž kuchynských drezov dvojitých, s dvoma drezmi, alebo okapovým drezom s rozmerom 1110 x 510, bez výtok. armatúr	súb.	1,000	18,04	18,04
175	*M*	*55234006300*	*Nerezový dvojdrez*	*ks*	*1,000*	*145,95*	*145,95*
176	K	725241111	Montáž - vanička sprchová akrylátová štvorcová 800x800 mm	súb.	1,000	40,30	40,30
177	*M*	*5542300000*	*Vanička sprchová akrylátová STEFANI hladká 80x80 cm biela*	*ks*	*1,000*	*145,25*	*145,25*
178	K	725245102	Montáž - zástena sprchová jednokrídlová do výšky 2000 mm a šírky 800 mm	súb.	2,000	33,92	67,84
179	*M*	*5548404300*	*Dvere sprchové otváracie jednodielne CDO 1/800 80x183,6 cm*	*ks*	*1,000*	*189,28*	*189,28*
180	*M*	*5522342400*	*Sprchové a vaňové zásteny - trieda Štandard Pevná stena S-PS 80,výplň bezpeč.sklo číre*	*ks*	*1,000*	*192,90*	*192,90*
181	K	725333360	Montáž výlevky keramickej voľne stojacej bez výtokovej armatúry	súb.	1,000	15,52	15,52
182	*M*	*6420144360*	*Výlevka MIRA biela, obj.č.8510460000001*	*ks*	*1,000*	*171,31*	*171,31*
183	K	725819401	Montáž ventilu rohového s pripojovacou rúrkou G 1/2	súb.	9,000	4,77	42,89
184	*M*	*5510124100*	*Ventil rohový RDL 80 1/2"*	*ks*	*9,000*	*12,63*	*113,63*
185	K	725819402	Montáž ventilu bez pripojovacej rúrky G 1/2	súb.	34,000	5,75	195,43
186	*M*	*5514100500*	*Ventil rohový mosadzný T 66 A 1/2" s vrškom T 13*	*ks*	*34,000*	*3,66*	*124,47*
187	K	72582930111	Montáž batérie umývadlovej, drezovej a výlevkovej stojankovej s mechanickým ovládaním	ks	17,000	6,47	109,98
188	*M*	*55130060601*	*Umývadlová stojanková páková batéria*	*ks*	*12,000*	*62,91*	*754,96*
189	*M*	*5513006580*	*Drezová batéria stojacia TIGO, obj.č.3511810042001*	*ks*	*4,000*	*54,76*	*219,03*
190	*M*	*55130060401*	*Výlevková stojanková páková batéria LYRA , chróm*	*ks*	*1,000*	*52,90*	*52,90*
191	K	725849202	Montáž batérie sprchovej nástennej termostatickej	ks	1,000	11,25	11,25
192	*M*	*5513006450*	*Sprchová nástenná batéria OLYMP, obj.č.3316170040001*	*ks*	*1,000*	*46,64*	*46,64*
193	K	725869302	Montáž zápachovej uzávierky pre zariaďovacie predmety, umývadlová do D 50 (podomietková)	ks	12,000	7,88	94,54
194	*M*	*28631202641*	*Umývadlový sifón HL134*	*ks*	*12,000*	*16,47*	*197,63*
195	K	725869311	Montáž zápachovej uzávierky pre zariaďovacie predmety, drezová do D 50 (pre jeden drez)	ks	2,000	6,90	13,81

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
196	*M*	*2863120185*	*Drezová zápachová uzávierka HL126/50 - DN50*	*ks*	*2,000*	*13,77*	*27,53*
197	K	725869313	Montáž zápachovej uzávierky pre zariaďovacie predmety, drezová do D 50 (pre dva drezy)	ks	1,000	8,45	8,45
198	*M*	*2863120184*	*Drezový odtok dvojdielny D 50 úsporný obj.č. 152.818.11.1 GEBERIT*	*ks*	*1,000*	*23,12*	*23,12*
199	K	725869340	Montáž zápachovej uzávierky pre zariaďovacie predmety, sprchovej do D 50	ks	1,000	6,30	6,30
200	*M*	*2863120240*	*Odtok pre sprchovú vaničku Uniflex D 50 212x 156x 142 obj.č. 150.680.00.1 GEBERIT*	*ks*	*1,000*	*16,43*	*16,43*
201	K	7258693511	Montáž zápachovej uzávierky pre zariaďovacie predmety, výlevkovej do D 110	ks	1,000	4,65	4,65
202	*M*	*286HL513-100G/50*	*Zápachový uzáver 70mm ku keramickým výlevkám(s otvorom 60-65mm), s krytkou z ušľachtilej ocele pr. 86mm ozn.HL513-100G/50*	*ks*	*1,000*	*30,67*	*30,67*
203	K	725869381	Montáž zápachovej uzávierky pre zariaďovacie predmety, ostatných typov do D 40	ks	5,000	6,30	31,52
204	*M*	*7258693801*	*Podomietkový kondenzačný sifón HL 138*	*ks*	*1,000*	*31,46*	*31,46*
205	*M*	*55147025001*	*Lievik pre odovod kondenzu HL21*	*ks*	*4,000*	*14,68*	*58,71*
206	K	725869382	Montáž zápachovej uzávierky pre zariaďovacie predmety, ostatných typov do D 50	ks	1,000	7,91	7,91
207	*M*	*HL406*	*Umývačkový a práčkový podomietkový sifón DN40/50 s možnosťou pripojenia vody HL406*	*ks*	*1,000*	*127,56*	*127,56*
208	K	998725202	Presun hmôt pre zariaďovacie predmety v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	70,550	0,26	18,40



Rozpočet

Dodávateľ: ADU, spol. s r. o., Kopčianska 65, 851 01 Bratislava IČO 35739053 DIC SK2021381450

Akcia: OBYTNÝ SÚBOR NOVÁ TULIPA KVETOSLAVOV - MATERSKÁ ŠKOLA

Objekt: SO107

Miesto stavby: OBEC KVETOSLAVOV, OKRES DUNAJSKÁ STREDA

Časť: Elektroinštalácia

Dátum: 12.11.2021

Elektroinštalácia

p.č.	Popis položky	Počet	mj	JC materiál	Materiál	JC montáž	Montáž
1	Vypínač 10A/230V pod omietku, rad. 1, IP20 +rámiky	9	ks	3,14	28,25	2,79	25,12
2	Vypínač 10A/230V pod omietku, rad. 5, IP20 +rámiky	6	ks	3,70	22,17	2,82	16,89
3	Vypínač 10A/230V pod omietku, rad. 5B, IP20 +rámiky	3	ks	4,28	12,83	3,18	9,55
4	Vypínač 10A/230V pod omietku, rad. 6, IP20 +rámiky	15	ks	2,85	42,78	2,79	41,87
5	Vypínač 10A/230V pod omietku, rad. 7, IP20 +rámiky	2	ks	3,90	7,81	3,43	6,85
6	Zásuvka 16A/230V pod omietku, IP20 +rámiky	71	ks	2,77	196,33	3,35	237,70
7	Zásuvka 16A/230V pod omietku, IP44 +rámiky	4	ks	5,98	23,93	3,58	14,33
8	Snímač pohybu, IP55, montáž na povrch, 360° (NIKO 351-25050)	1	ks	57,59	57,59	6,09	6,09
9	Montážna krabica na povrch pre zapustený detektor (NIKO 351-25420)	1	ks	3,76	3,76	3,10	3,10
10	Tlačidlo na povrch, havarijné, podsvietené, so sklíčkom a nápisom CENTRAL STOP podľa STN	1	ks	28,79	28,79	3,98	3,98
11	Žaluziový ovládač 10A/230V pod omietku, IP20 +rámiky, presný typ dodať podla typu žaluzií	24	ks	6,11	146,71	3,37	80,77
12	Zásuvka 16A/400V, na povrch, IP44, 3P+N+PE	1	ks	13,06	13,06	3,93	3,93
13	Zásuvka 16A/400V, na povrch, IP44, 3P+N+PE **"SAMEC"** pre napojenie DG pre CO	1	ks	13,60	13,60	3,93	3,93
14	Vypínač 25A/400V, sporáková prípojka, pod omietku	1	ks	20,17	20,17	4,42	4,42
15	Rozbočovacia krabica KR68	26	ks	0,69	17,86	2,17	56,52
16	Prístrojová krabica KP67/2	120	ks	0,14	16,70	1,62	194,09
17	Montáž ventilátora (ventilátor dodávka VZT), vrátane zapojenia	2	ks	0,00	0,00	10,43	20,87
18	Kábel CXKE-R-O 3x1,5 - B2ca -s1,d1,a1	100	m	0,79	79,13	0,93	93,04
19	Kábel CXKE-R-J 3x1,5 - B2ca -s1,d1,a1	650	m	0,79	514,35	0,93	604,78
20	Kábel CXKE-R-J 3x2,5 - B2ca -s1,d1,a1	900	m	1,17	1 048,70	1,01	907,83
21	Kábel CXKE-R-J 5x1,5 - B2ca -s1,d1,a1	600	m	1,26	756,52	1,01	605,22
22	Kábel CXKE-R-J 5x2,5 - B2ca -s1,d1,a1	20	m	1,52	30,43	1,18	23,65
23	Kábel CXKE-R-J 5x4 - B2ca -s1,d1,a1	150	m	2,91	436,96	1,23	185,22
24	Kábel CXKE-R-J 5x6 - B2ca -s1,d1,a1	5	m	4,86	24,30	1,63	8,13
25	Kábel NHXH-J **FE180/E30** 5x1,5 - B2ca -s1,d1,a1 (PRAKAB-PRFlaDur, nkt cables-NOPOVIC)	35	m	1,58	55,39	0,93	32,57
26	Vodič CH-R 4 žltozelený	85	m	0,79	67,26	0,93	79,09
27	Vodič CH-R 6 žltozelený	110	m	1,90	208,52	1,01	110,96
28	Vodič CH-R 25 žltozelený	5	m	3,52	17,61	1,32	6,61
29	I-Trubka HFX 16 - bezhalogénová	400	m	0,83	330,43	0,37	146,09
30	I-Trubka HFX 20 - bezhalogénová	600	m	0,50	302,61	0,42	250,43
31	I-Trubka HFX 32 - bezhalogénová	450	m	0,93	418,70	0,49	219,13
32	Svorka BERNARD+ medený pásik dĺžky 750mm	15	ks	1,08	16,17	1,09	16,30
33	Svorkovnica vyrovnania potenciálu - Obo bettermann TYP 1809	2	ks	13,27	26,54	5,98	11,97
	Celkom elektroinštalácia				**4 985,97**		**4 031,01**

Rozvádzače

č.	Popis položky	Počet	mj	JC materiál	Materiál	JC montáž	Montáž
1	Rozvádzač RS+RSL (podľa výkresu E6), dodávka, napojenie a montáž vrátane vodorovnej a zvislej dopravy, drobného spojovacieho materálu, odvozu a likvidácie odpadu, zaústenia a zapojenia káblov a všetkých prác súvisiacich s realizovaním danej položky.	1	ks	1 401,00	1 401,00	217,39	217,39
2	Rozvádzač RCO (podľa výkresu E7), dodávka, napojenie a montáž vrátane vodorovnej a zvislej dopravy, drobného spojovacieho materálu, odvozu a likvidácie odpadu, zaústenia a zapojenia káblov a všetkých prác súvisiacich s realizovaním danej položky.	1	ks	386,00	386,00	69,57	69,57

ADU
ADU, s
Kopčianska 65
IČO: 35739053 IČ
450

43	Dielektrický koberec, hrúbka 0,5cm, šírka 1,3m	2	m	25,38	50,77	2,61	5,2
	Celkom rozvádzače				**1 837,77**		**292,17**

Prípojka NN

p.č.	Popis položky	Počet	mj	JC materiál	Materiál	JC montáž	Montáž
51	Elektromerový rozvádzač RE (podľa výkresu E4) vrátane zapojenia	1	ks	526,96	526,96	47,83	47,83
52	Napojenie z existujúcej skrine 55SR8.2, doplnenie poistiek 125A, vrátane zapojenia	1	kpl	30,43	30,43	30,43	30,43
53	Kábel AYKY 4x50	140	m	3,81	533,22	1,67	233,74
54	Kábel CYKY-J 4x35	30	m	14,46	433,83	1,95	58,43
	Celkom prípojka NN				**1 524,43**		**370,43**

Zemné práce

p.č.	Popis položky	Počet	mj	JC materiál	Materiál	JC montáž	Montáž
61	Vytýčenie trasy vonkajšieho silového vedenia,v prehľadnom teréne vedenie NN	130	m	0,00	0,00	6,87	893,04
62	Hĺbenie káblovej ryhy 35 cm širokej a 80 cm hlbokej, v zemine triedy 3	128	m	0,00	0,00	9,79	1 253,29
63	Výkop v chodníku do hĺbky 80 cm v dlažbe (asfalte), odvoz sutiny na skládku, pokládka kábla, fólia, tehly, piesok, pokládka novej dlažby (asfaltu + podkladu), uvedenie do pôvodného stavu	2	m	0,00	0,00	100,99	201,98
64	Trávové semeno	2	kg	11,50	22,99	7,39	14,78
65	Fólia červená-blesk, šírka 300mm, balenie 250m	1	ks	24,82	24,82	4,35	4,35
	Celkom Zemné práce				**47,81**		**2 367,44**

Bleskozvod a uzemnenie

p.č.	Popis položky	Počet	mj	JC materiál	Materiál	JC montáž	Montáž
71	vodič **RD 8ALU** vrátane podpier **165 MBG**, vodorovné uloženie (OBO Bettermann)	230	m	1,81	416,00	1,96	450,00
72	Hrom- gulatina 8 / 1m=0,53kg, + RD 8 PVC na podperách 249 8-10 ST-OT v zateplení	28	m	1,81	50,64	1,96	54,78
73	Vodič **RD 10PVC** s izoláciou určený na vývody uzemnenia zo základov, vývod = 5m (OBO Bettermann)	35	m	4,03	140,91	1,53	53,57
74	Páska uzemňovacia 30x4 mm	220	kg	1,19	262,09	1,30	285,04
75	Zúžená zachytávacia tyč **101VL1500** s podstavcom a svorkou **F-FIX-16** - výška 1,5 m (OBO Bettermann)	2	ks	9,30	18,59	13,04	26,09
76	Zúžená zachytávacia tyč **101VL2000** s podstavcom a svorkou **F-FIX-16** - výška 2 m (OBO Bettermann)	1	ks	24,77	24,77	13,04	13,04
77	Skúšobná svorka **5002 N-VA**, uloženie v zateplení s revíznymi dvierkami **5800VZ**, vrátane číselného štítku, NEREZ (OBO Bettermann)	8	ks	32,15	257,18	4,71	37,70
78	Označovací štítok skúšobnej svorky	8	ks	2,31	18,50	1,65	13,22
79	Svorka univerzálna (spojovacia, krížová, skúšobná) **249 B ST,** H=100kA - FT (OBO Bettermann)	25	ks	1,00	25,00	1,96	48,91
80	Svorka okapová **262**, dve pripojenia, FT (OBO Bettermann)	7	ks	2,28	15,95	1,96	13,70
81	Svorka spájacia/krížová **256 A-DIN 30 V4A**, pásik-pásik, NEREZ (OBO Bettermann)	13	ks	5,40	70,20	1,96	25,43
82	Svorka spájacia/krížová **233 8**, pásik-drôt, NEREZ (OBO Bettermann)	8	ks	2,44	19,55	1,96	15,65
	Celkom bleskozvod a uzemennie				**1 319,38**		**1 037,14**

Slaboprúdové rozvody

p.č.	Popis položky	Počet	mj	JC materiál	Materiál	JC montáž	Montáž
81	Zásuvka tel/data. Cat. 6 (2xRJ45), pod omietku +rámiky	6	ks	13,73	82,38	4,64	27,86
82	Kábel FTP 4x2x24AWG, Cat.6, LSOH	350	m	0,47	164,35	0,93	325,65
83	Kábel JH(St)H 4x2x0,6 (bezhalogénový)	180	m	0,84	151,83	0,93	167,48
84	**Domaci telefon napr. Legrand**					0,00	
85	Domáci audiotelefón, LEGRAND - biely	1	ks	23,95	23,95	13,04	13,04
86	Audiotablo vstupný panel, dvojvodič, LEGRAND - bticino (vrátane napájacieho zdroja)	2	ks	425,22	850,43	130,43	260,87
87	Elektromagnetický zámok	1	ks	30,43	30,43	8,70	8,70
	Celkom slaboprúdové rozvody				**1 303,37**		**803,60**

Svietidlá

p.č.	Popis položky	Počet	mj	JC materiál	Materiál	JC montáž	Montáž
91	Driver P42 42W 500-1050mA max.45V fixed output resp. alikv.náhrada	9	ks	30,43	273,83	4,35	39,13
92	Driver U20 20W 250-700mA max.57V fixed output resp. alikv.náhrada	33	ks	14,60	481,80	4,35	143,48
93	Nudzové LED Svietidlo, IAXPU/3W/C/1/SA/X resp. alikv.náhrada	8	ks	81,65	653,22	13,04	104,35

ADU
ADU,
Kopčianska
IČO: 35739053
ava
381450

94	LED Svietidlo, Kalis 65 RV SOP 4100 lm 44 W 830 L1695mm resp. alikv.náhrada	35	ks	152,17	5 326,09	13,04	456,52
95	LED Svietidlo, Kalis 65 RV SOP 4800 lm 52 W 830 L1975m resp. alikv.náhrada	4	ks	170,43	681,74	13,04	52,17
96	LED Svietidlo, LED EM kit 1h 350mA 9-57V DC resp. alikv.náhrada	11	ks	170,43	1 874,78	13,04	143,48
97	LED Svietidlo, Nitor RV Flat DPR 1050-2350 lm 9-25 W 350-900mA resp. alikv.náhrada	9	ks	146,09	1 314,78	13,04	117,39
98	LED Svietidlo, Pipes RVS 65F 470-620 lm 4-6 W 250-350 mA resp. alikv.náhrada	61	ks	85,22	5 198,26	13,04	795,65
99	LED Svietidlo, TRITON 1 LED-1L14C03/IN-182 C 3000K 15W IP65 resp. alikv.náhrada	7	ks	85,22	596,52	13,04	91,30
100	LED Svietidlo, TRITON 1 LED-1L14C03/IN-182 C HF resp. alikv.náhrada	1	ks	85,22	85,22	13,04	13,04
101	Nudzové LED Svietidlo, IF2ACS/2W/C/1/SA/WH led 2W stály/núdový režim 1h biele resp. alikv.náhrada	3	ks	97,39	292,17	13,04	39,13
102	Nudzové LED Svietidlo, IF2BWS/2W/C/1/SA/WH led 2W stály/núdzový režim 1h, bieleresp. alikv.náhrada	11	ks	97,39	1 071,30	13,04	143,48
	Celkom svietidlá				**17 849,72**		**2 139,13**

Náhradný zdroj pre CO kryt

p.č.	Popis položky	Počet	mj	JC materiál	Materiál	JC montáž	Montáž
111	Dieselgenerátor P9000 400V 50HZ #AVR #CONN #DPP vrátane príslušenstva, dopravy a pripojovacieho kábla (koncovka "SAMICA")	1	kpl	6 782,61	6 782,61	260,87	260,87
	Celkom Nahradný zdroj				**6 782,61**		**260,87**

HZS , Ostatné

p.č.	Popis položky	Počet	mj	JC materiál	Materiál	JC montáž	Montáž
121	Nepredvídané práce	1	kpl	440,00	440,00	434,78	434,78
122	Murárska výpomoc	1	kpl	0,00	0,00	260,87	260,87
123	Podruž. mat / WAGO-svorky,sádra,klince,štítky, pásky, natlkacie skrut.,.... / **(percentuálny podiel bez rozvádzačov a svietidiel)**	3,5	%	0,00	0,00	0,00	0,00
124	Podiel pridružných výkonov	6	%	0,00	0,00	9 827,65	196,55
125	Prierazy a drážkovanie pre káble do priemeru D29	1	kpl	0,00	0,00	521,74	521,74
126	Zaizolovanie prestupu káblov proti vode	1	kpl	0,00	0,00	130,43	130,43
127	Otvor pre vývodkovú skriňu malú KP68 (Betón)	120	ks	0,00	0,00	2,68	321,39
128	Páska sťahovacia 100x2,5 prírodná	1000	ks	0,00	0,00	0,12	121,74
129	Doprava (do 20km)	1	kpl	0,00	0,00	521,74	521,74
130	Plošina/lešenie	1	kpl	0,00	0,00	217,39	217,39
131	Výkon autožeriava / vysokozdvižnej plošiny	1	kpl	0,00	0,00	86,96	86,96
	Celkom HSV, ostatné				**440,00**		**2 813,60**

SPOLU	**36 091,07 €**	**14 115,40 €**
Celkom bez DPH :	**50 206,47 €**	

[redacted]

Dodávateľ/ Výrobca	Poz.č.	Typ zariadenia	Jednotka	Množstvo	Cena za j. (EUR)	Cena spolu (EUR)
		MATERSKÁ ŠKOLA				
		Zariadenie č.1 – Vetranie kuchyne				
SYSTEMAIR	1.01	Ventilátor do štvorhranného potrubia, 1035m3/h, 380Pa, 230V/50Hz, napr. RS 60-35 L1	ks	1	1 184,00 €	1 184,00 €
		Príslušenstvo:			0,00 €	
		Regulačná klapka uzatváracia RKT SYS-600x350-S klapka + servopohon 230V ON/OFF	ks	1	217,13 €	217,13 €
		DS 60-35 manžeta	ks	2	38,00 €	76,00 €
		LDR 60-35 tlmič	ks	2	189,00 €	378,00 €
		Frekvenčný menič	ks	1	199,00 €	199,00 €
		Motorová ochrana	ks	1	61,00 €	61,00 €
		Protidažďová žalúzia 600x350	ks	1	81,97 €	81,97 €
					0,00 €	
	1.02	Kuchynský digestor 1500x950mm s tukovými filtrami a osvetlením	ks	1	1 573,00 €	1 573,00 €
		Pozn.: Rozmer digestora upresniť pri realizácii podľa veľkosti varného centra !			0,00 €	
	1.03	Tesná regulačná klapka ručná do štvorhranného potrubia 600x350	ks	2	89,67 €	179,34 €
					0,00 €	
	-	Štvorhranné potrubie sk.1 do obvodu 2000 mm	bm	1	41,35 €	41,35 €
					0,00 €	
	-	Tvarovky do štvorhranného potrubia sk.1 do obvodu 2000 mm	bm	2	45,31 €	90,62 €
					0,00 €	
	-	Kruhové potrubie SPIRO v tesnom vyhotovení Φ250	bm	5	22,71 €	113,55 €
					0,00 €	
	-	Tvarovky SPIRO potrubia v tesnom vyhotovení Φ250	bm	1	28,31 €	28,31 €
					0,00 €	
	-	Samolepiaca, kaučuková tepelná izolácia s fóliou hrúbky 30mm (1m pod zaústením do exteriéru)	m2	3	17,54 €	52,62 €
					0,00 €	
	-	Montážny, závesný, spojovací a tesniaci materiál, certifikovaný systém	kpl	1	447,50 €	447,50 €
	-	Montáž	kpl	1	1 382,50 €	1 382,50 €
		Zariadenie č.2 – Vetranie CO krytu				
	2.01	Filter FVS (firon B400 + firon G460)	kpl	1	45,13 €	45,13 €
	2.02	Anemostat			0,00 €	
	2.03	Prívodný stropný difúzor s pevnými lamelami 600x600mm. Napr. ADQ-600-W	ks	2	71,93 €	143,86 €
		Pretlaková komora 600x600mm so sitom, horizontálne pripojenie Φ250. Napr. PB-VVK-S-600-200-S-H-D1	ks	2	61,64 €	123,28 €
					0,00 €	
	-	Štvorhranné potrubie sk.1 do obvodu 2000 mm	bm	1	41,35 €	41,35 €
					0,00 €	
	-	Tvarovky do štvorhranného potrubia sk.1 do obvodu 2000 mm	bm	1	45,31 €	45,31 €
					0,00 €	
	-	Kruhové potrubie SPIRO v tesnom vyhotovení Φ250	bm	4	22,71 €	90,84 €
					0,00 €	
	-	Tvarovky SPIRO potrubia v tesnom vyhotovení Φ250	bm	1	28,31 €	28,31 €
					0,00 €	
	-	Ohybné potrubie Φ250	bm	2	6,53 €	13,06 €
					0,00 €	
	-	Montážny, závesný, spojovací a tesniaci materiál, certifikovaný systém	kpl	1	58,14 €	58,14 €
	-	Montáž	kpl	1	179,42 €	179,42 €
		Zariadenie č.3 – Vetranie bezokenných hygienických zariadení				
VORTICE	1.01	Radiálny ventilátor dvojotáčkový, do podhľadu, s časovým dobehom a spätnou klapkou,160m3/h; 50Pa, napr. SUPER I - T	ks	2	189,10 €	378,20 €
	1.02	Šikmý výfukový kus so sitom Φ160	ks	1	9,31 €	9,31 €
					0,00 €	
	-	Kruhové potrubie SPIRO Φ100	bm	4	10,51 €	42,04 €
	-	Kruhové potrubie SPIRO Φ125	bm	2	12,31 €	24,62 €
					0,00 €	
	-	Tvarovky SPIRO potrubia Φ100	bm	1	18,41 €	18,41 €
					0,00 €	
	-	Samolepiaca, kaučuková tepelná izolácia s fóliou hrúbky 30mm (stúpacie potrube)	m2	1	17,54 €	17,54 €
					0,00 €	
	-	Montážny, závesný, spojovací a tesniaci materiál, certifikovaný systém	kpl	1	49,12 €	49,12 €
	-	Montáž	kpl	1	167,36 €	167,36 €
		Ostatné				
	-	Komplexné uvedenie do prevádzky. Vystavenie všetkých potrebných protokolov v súlade s platnými predpismi a vyhláškami. Vykonanie všetkých skúšok, kontrol, meraní a revízií potrebných ku kolaudácii, vrátane všetkých protokolov, osvedčení a revíznych správ a zaškolenie personálu.	kpl	1	250,00 €	250,00 €
	-	Dvíhacie zariadenia, mobilné prepravné zariadenia	kpl	1	50,00 €	50,00 €
	-	Vyhotovenie prierazov a drážok do Φ200	kpl	1	210,00 €	210,00 €
	-	Prevádzkový predpis vetrania CO krytu	kpl	1	150,00 €	150,00 €
	-	Doprava strojov a zariadení, presun na miesto inštalácie	kpl	1	90,00 €	90,00 €
		Celkom spolu bez DPH				**8 331,19 €**
		DPH 20%				1 666,24 €
		Celkom spolu s DPH				**9 997,43 €**

Dodávateľ realizácie:
ADU, spol. s r. o., Kopčianska 65, 851 01 Bratislava
Vypracoval: Mgr. Tomáš Varsányi
Dňa: 12.11.2021

IČO 35739053
DIČ SK2021381450

[redacted]

ADU
Kopčianska [redacted] ava
IČO: 3573905[redacted]

Harmonogram MŠ Kvetoslavov					ČASOVÝ HARMONOGRAM				
Zhotoviteľ: ADU, spol.s r. o., Kopčianska 65, 851 01 Bratislava									
Rok			2022						
kalendárny mesiac		06.	07.	08.	09.	10.	11.	12.	
Penetrovanie, varenie hydroizolácie, vytíčenie rohov geodetom									
Založenie a Murovanie nosných stien 1NP									
Debnenie vencov + viazanie výstuže									
Betonáž vencov									
Zameranie okien a presklených stien									
Dodávka a montáž väzníkového krovu							**Ukončenie hrubej stavby do 1.8**		
Murovanie priečok									
Izolácia strechy, inštalácia strešných substrátov									
Rozvody Voda, kanál, kúrenie, VZT, Elektro, Klimatizácia									
Montáž okien, presklených stien, montáž kastlíkov na žalúzie									
Zateplenie vonk.fasády									
Vnútorné omietky stropov a stien				zač. 18.8	koniec 30.9				
Tepelná izolácia podlahy									
Podlahy betonáž poterov					09.9-12.9				
SDK podhľady					od 16.9	do 15.10			
Obklady, dlažby					od 22.9	do 15.10			
Maľby, nátery byty						12.10.-23.10			
Lepenie linolea						26-30.10			
Montáž dverí a zárubní do tried,WC							3.10-5.11		
Montáž sanity							3.10.-10.11		
Vonkajšie terénne úpravy, cesty, spevnené plochy, Exteriérové prípojky									
Dokončovacie práce									
Vypratanie staveniska, začiatok kolaudácie							31.11.2022		
									Ukončenie stavby v štandarde 11 mesiac 2022